Helyi adókkal kapcsolatos változások

Beküldte Áron – 2021.jan.8. péntek - 13:43

Tisztelt Ügyfeleink!

Balatonf?zf? Város Önkormányzatának Jegyz?je, mint I. fokú adóhatóság a 2021.01.01-t?l alkalmazandó helyi adókkal kapcsolatos változásokról az alábbi tájékoztatást nyújtja:

A koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érint? hatásának enyhítése érdekében szükséges egyes intézkedésekr?l szóló 639/2020. (XII. 22.) Korm. rendelet a mikro-, kis- és középvállalkozók részére két, ipar?zési adóval kapcsolatos engedményt tartalmaz.

A 2021. évben végz?d? adóévben azon, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) szerinti vállalkozó (a továbbiakban: vállalkozó) esetén, amely azzal felel meg a kis- és középvállalkozásokról, fejl?désük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény (a továbbiakban: KKV törvény) szerinti mikro-, kis- és középvállalkozássá min?sítés feltételeinek, hogy esetében a KKV törvény 3. § (1) bekezdés *b)* pontjában meghatározott nettó árbevétel vagy mérlegf?összeg értékhatár legfeljebb 4 milliárd forint (a továbbiakban: mikro-, kis- és középvállalkozás), a helyi ipar?zési adó mértéke 1 százalék, ha a 2021. évben végz?d? adóévben alkalmazandó önkormányzati rendeletben megállapított adómérték több, mint 1 százalék.
A mikro-, kis- és középvállalkozásnak min?sül? vállalkozónak a 2021. évben, az adott el?leg-fizetési id?pontban esedékes - a Htv. szerint bevallott és a 2021. évben az önkormányzati adórendelet szerinti adómértékkel bevallandó - adóel?leg 50 százalékát kell az egyes esedékességi id?pontokban megfizetni.
A beszámoló-készítésre kötelezett vállalkozó a 2021. évben kezd?d? adóév els? napján rendelkezésre álló utolsó, a számvitelr?l szóló 2000. évi C. törvény szerint készített és elfogadott beszámoló, elfogadott beszámoló hiányában, a becsült mérlegf?összeg, árbevétel- és létszámadatok alapján,
A beszámoló-készítésre nem kötelezett vállalkozó a 2020. évben végz?d? adóév árbevétel- és létszámadatai, a 2021. évben tevékenységét kezd? vállalkozó esetén a becsült árbevétel- és létszámadatok alapján állapítja meg a mikro-, kis- és középvállalkozás min?ségnek való megfelelést.

Az fenti adómérték csak is akkor alkalmazható, **ha a vállalkozó 2021. február 25-ig** a székhelye, telephelye szerinti önkormányzati adóhatóság számára

- **nyilatkozik arról, hogy**
- **mikro-, kis- és középvállalkozásnak min?sül,**
- a fenti intézkedés külön kormányrendelet szerinti támogatástartalmának megfelel? összeget jogosult igénybe venni átmeneti támogatásként,
- és a **nyilatkozatát kizárólag az állami adó- és vámhatóságon keresztül, elektronikus úton,** az állami adó- és vámhatóság által rendszeresített elektronikus nyomtatványon **nyújtja be.**

Az állami adó- és vámhatóság a nyilatkozatot elektronikus úton megküldi a nyilatkozatot tev? vállalkozó székhelye és az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott telephelye szerinti önkormányzati adóhatóság számára.

Helyi ipar?zési adó szempontjából KATA-s vállalkozónak nem kell nyilatkozatot tennie, az ? esetükben automatikusan felez?dni fog a helyi ipar?zési adó mértéke.

Az adóhatóság továbbá felhívja az adózók figyelmét arra, hogy **2021.01.01-t?l a Nemzeti Adó-és Vámhatóság látja el a gépjárm?adóval kapcsolatos teljes kör? ügyintézést és feladatokat**, így az ezzel kapcsolatos kérdéseikkel kérjük ?ket keressék.

A korábbi évekb?l fennmaradt gépjárm?adó tartozással kapcsolatban, valamint a helyi ipar?zési adóval kapcsolatosan felmerült kérdésekre Hosszú Tamás adóhatósági ügyintéz? tud b?vebb felvilágosítást adni a 88/596-916-os telefonszámon, vagy a hosszu.tamas@balatonfuzfo.hu [1] e-mail címen.

Az adóhatóság tájékoztatja továbbá a Tisztelt Ügyfeleket, hogy a Balatonf?zf? Város Önkormányzata Képvisel?-testületének a Helyi adókról szóló 13/2014. (IX.30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2.§ (1) bekezdés b) - c) pontja helyébe 2021.01.01-t?l a következ? rendelkezés lép:

b) Mentes az építményadó alól az egy gépjárm? tárolására használt gépjárm?tároló, amennyiben a gépjárm?tároló tulajdonosa vagy haszonélvez?je a Htv. 52.§ 26. pontja szerinti vállalkozónak nem min?sül? 65 év feletti, balatonf?zf?i állandó lakóhellyel rendelkez? magánszemély.

c) Mentes az építményadó alól az a Htv. 52. § 26. pontja szerinti vállalkozónak nem min?sül? magánszemély tulajdonában lév? lakás, amelyet a tulajdonos, vagy haszonélvez?, vagy azok – a Ptk. szerinti - közeli hozzátartozója legalább egy éve lakás céljára használ, és a lakás használata nem rendszertelen, nem idényjelleg?, nem pihenés, üdülés célját szolgálja, és a lakás rendszeres, éven át tartó használata 12 havi hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj befizetését igazoló számlával alátámasztható.

Az építményadóval kapcsolatban Vas Veronika adóhatósági ügyintéz? nyújt b?vebb felvilágosítást a 88/596-941-es telefonszámon, vagy a vas.veronika@balatonfuzfo.hu [2] e-mail címen.

Kérem a tájékoztatásom szíves tudomásul vételét.

Balatonf?zf?, 2021. január 8.

Soltész Attila
Jegyz?

Önkormányzat [3]

Forrás webcím:https://archiv.balatonfuzfo.hu/onkormanyzat/helyi-adokkal-kapcsolatos-valtozasok

Hivatkozások
[1] mailto:hosszu.tamas@balatonfuzfo.hu [2] mailto:vas.veronika@balatonfuzfo.hu [3] https://archiv.balatonfuzfo.hu/kategoria/onkormanyzat