



Balatonfüzfő Város Önkormányzata

8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-912 Fax: 06/88 596-901
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

bal/398-9/2022.

JEGYZŐKÖNYV

Balatonfüzfő Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

2022. április 12-én tartott

rendkívüli, nyilvános üléséről



Balatonfüzfő Város Önkormányzata

8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-910 Fax: 06/88 596-901

e-mail: jegyzo@balatonfuzfo.hu

Szám: 7/2022

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. április 12-én (kedden) 11 óra 56 perckor kezdődő, a Városháza „Kompolthy termében” tartott rendkívüli, nyilvános ülésén.

Jelen voltak:

Szanyi Szilvia	polgármester
Gorza István	képviselő
Jánka Anikó	képviselő
Keil Norbert	képviselő
Szeli Dóra Réka	képviselő

Távol maradt:

Lajkó Frigyes	alpolgármester
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő

Tanácskozási joggal résztvevők:

Soltész Attila	jegyző
Székelyné Tóth Barbara	aljegyző
Nóti Attila	városfejlesztési referens

Jegyzőkönyvvezető: Szórádiné Fülöp Elza titkársági ügyintéző

Szanyi Szilvia polgármester köszöntötte a megjelenteket a rendkívüli, nyilvános ülésen. Elmondta, a rendkívüliség oka az, hogy szükséges lezárni az egyik közbeszerzési eljárást, illetve újraindítani. Ezzel kapcsolatban két napirendi pont lesz, amit majd zárt ülésen szükséges tárgyalni, előírás szerint ugyanis csak zártan lehet. Ismertette a zárt ülés tervezett napirendi pontjait.

Szanyi Szilvia polgármester javasolta a „Pályázati kiírás civil szervezetek támogatására”, valamint a „Balatonkenesei házi orvos helyettesítésének engedélyezése” elnevezésű napirendi pontok felvételét nyilvános ülés napirendjei közé. A civil szervezeteknek szóló pályázati kiírás rendkívüliségének oka, hogy a szervezetek mihamarabb pályázni tudjanak, megvalósíthassák a rendezvényeiket. A házi orvosi helyettesítés engedélyezésének rendkívülisége az, hogy a balatonkenesei házi orvos elhunyt, és 6 hétig a balatonfüzfői házi orvos helyettesítené, erről adatszolgáltatást kell küldeni.

Szanyi Szilvia polgármester megállapította, hogy az ülés a hatályos SZMSZ szerint lett összehívva, a Képviselő-testület 4 fővel jelen van, határozatképes. Lajkó Frigyes alpolgármester, és Szeli Dóra Réka képviselő előre jelezték a távollétüket, Kerekes-Bakró Csongor képviselő pedig egészségi állapotára tekintettel távozott a Humán Bizottság ülését követően.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a rendkívüli ülés napirendjeit zárt tárgyalás keretében, melyet a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbiak szerint elfogadott:

Zárt ülés napirendjei:

1. „A fűzfőgyártelepi rendelők felújítása Balatonfűzfőn” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása
2. „A fűzfőgyártelepi rendelők felújítása Balatonfűzfőn” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása

<u>Név:</u>		<u>Igen:</u>	<u>Nem:</u>	<u>Tartózkodó:</u>
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Összesen:		4 igen	0 nem	0 tartózkodó

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a rendkívüli, nyilvános ülés napirendjeit az elhangzott javaslattal módosítva, miszerint felvételre kerülnek a „Pályázati kiírás civil szervezetek támogatására”, valamint a „Balatonkenesei házi orvos helyettesítésének engedélyezése” elnevezésű napirendi pontok, melyet a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbiak szerint elfogadott:

Nyilvános ülés napirendjei:

1. Balatonfűzfő Város Önkormányzata vagyonáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló 9/2013. (III.29.) önkormányzati rendelet módosítása
2. Balatonfűzfő 354/19 és 354/13 helyrajzi számú ingatlanok fejlesztése
3. Pályázati kiírás civil szervezetek támogatására
4. Balatonkenesei házi orvos helyettesítésének engedélyezése

<u>Név:</u>		<u>Igen:</u>	<u>Nem:</u>	<u>Tartózkodó:</u>
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Összesen:		4 igen	0 nem	0 tartózkodó

Nyilvános napirendek tárgyalása:

1. Balatonfűzfő Város Önkormányzata vagyonáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló 9/2013. (III.29.) önkormányzati rendelet módosítása

Szanyi Szilvia polgármester felkérte Keil Norbertet tájékoztatásra a TTKP Bizottság döntéséről.

Keil Norbert képviselő elmondta, a TTKP Bizottság támogatta a rendelet módosítását.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette, majd szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. A képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének
71/2022. (04. 12.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Fűzfői Vagyonkezelő Kft.-vel 2016. április 1. napján kötött vagyonkezelői szerződés módosítását kezdeményezi úgy, hogy a vagyonkezelésbe adott ingatlanok közül a Balatonfüzfő 354/19 helyrajzi számú ingatlant kiveszi.
2. Felhatalmazza a polgármestert a vagyonkezelési szerződés 1. pont szerinti módosítására vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet, melyet a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül támogatott.

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2022. (IV. 13.) önkormányzati rendelete

Balatonfüzfő Város Önkormányzata vagyonáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló
9/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdésében a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Balatonfüzfő Város Önkormányzata vagyonáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló 9/2013. (III.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba

Balatonfüzfő, 2022. április 12.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Összesen:		4 igen	0 nem	0 tartózkodó

2. Balatonfüzfő 354/19 és 354/13 helyrajzi számú ingatlanok fejlesztése

Szanyi Szilvia polgármester felkérte Keil Norbertet tájékoztatásra a TTKP Bizottság döntéséről.

Keil Norbert képviselő elmondta, a TTKP Bizottság a szerződés módosítását támogatta, és az egy kültag javaslatára két mondat módosításra került a kiküldött anyaghoz képest. Az egyik arról szólt, hogy számoljon be az egyesület minden évben az elvégzett munkájáról, a másik pedig, hogy az engedélyek megszerzését követően azt a bérbeadónak jelentse írásban.

Szanyi Szilvia polgármester hozzátette, a bizottsági kültag a szerződés 7.2. pont módosítását kérte. Más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette, majd szavazásra bocsátotta a TTKP Bizottság által elfogadott határozati javaslatot az annak mellékletét képező szerződéssel. A képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének **72/2022. (04. 12.) képviselő-testületi határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 64/2022. (03. 17.) Kt. határozatot hatályon kívül helyezi, melynek indoka, hogy a 64/2022. (03. 17.) Kt. határozattal elfogadott bérleti szerződés tervezetét módosítani szükséges.
2. a Balatonfüzfő 354/19 és 354/13 helyrajzi számú ingatlanoknak – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bek. 15. pontja szerinti önkormányzati közfeladat ellátása céljából történő - „köz célú hajókikötői” fejlesztés megvalósulása érdekében bérleti szerződést kíván kötni a Winter-Zone SE-vel;
3. felhatalmazza a polgármestert az 2. pont szerinti bérleti szerződés - Balatonfüzfő Város Önkormányzata vagyonáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló 9/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosításának hatálybalépését követően történő - aláírására;
4. bérleti szerződés a határozat mellékletét képezi;
5. kezdeményezi a Winter-Zone SE tagságába való belépést;
6. a Winter-Zone SE minden év szeptemberi Képviselő-testületi ülésén a 2. pont szerinti ingatlanok hasznosításáról beszámol.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2022. 05. 20.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Összesen:		4 igen	0 nem	0 tartózkodó

3. Pályázati kiírás civil szervezetek támogatására

Szanyi Szilvia polgármester felkérte Jánka Anikót tájékoztatásra a Humán Bizottság döntéséről.

Jánka Anikó képviselő elmondta, a pályázatban 2 millió forint áll rendelkezésre civil szervezetek támogatására. Egy változtatása volt a bizottságnak: a pandémia helyzet feloldása után a pályázatok elbírálása az önkormányzat képviselő-testületének hatáskörében lesz, nem polgármester asszonyéban. A bizottság a határozati javaslatot támogatta.

Szanyi Szilvia polgármester kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette, majd szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. A képviselő testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének **73/2022. (04. 12.) képviselő-testületi határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés mellékletében szereplő pályázati kiírást elfogadják. A civil szervezetek támogatására 2022. évre előirányzott összeget a mellékelt pályázati kiírás útján kívánják elosztani.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Összesen:		4 igen	0 nem	0 tartózkodó

4. Balatonkenesei házi orvos helyettesítésének engedélyezése

Szanyi Szilvia polgármester felkérte Jánka Anikót tájékoztatásra a Humán Bizottság döntéséről.

Jánka Anikó képviselő elmondta, dr. Laczkó András azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy az elhunyt balatonkenesei házi orvos helyettesítéséhez járuljon hozzá. A doktor úr, kérelmét tartalmazó levélben leírja, hogy 6 hét helyettesítésről lenne szó, és úgy végezné ezt a feladatot, hogy ez a balatonfüzfői rendelését nem befolyásolja. Ezt a kérést a bizottság támogatta.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette, majd szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. A képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének **74/2022. (04. 12.) képviselő-testületi határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Dr. Laczkó András házi orvos részére a balatonkenesei házi orvosi feladatok helyettesítés keretében történő ellátását engedélyezi az alábbiak szerint:

2022. május 1. napjától 2022. június 15. napjáig- azzal a feltétellel, hogy az a Balatonfüzfő 1. számú háziorvosi körzetben a háziorvosi tevékenység ellátásához kapcsolódó rendelési időt nem érintheti.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

<u>Név:</u>		<u>Igen:</u>	<u>Nem:</u>	<u>Tartózkodó:</u>
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Összesen:		4 igen	0 nem	0 tartózkodó

Szanyi Szilvia polgármester több nyilvános napirend nem lévén megköszönte az együttműködést és 12 óra 10 perckor berekesztette a nyilvános ülést, a Képviselő-testület ezt követően zárt ülés keretében folytatta munkáját.

Szanyi Szilvia polgármester 12 óra 45 perckor a zárt ülést követően ismét megnyitotta a nyilvános ülést.

Szeli Dóra Réka képviselő a zárt üléshez csatlakozott, így a Képviselő-testület létszáma 5 főre változott.

Szanyi Szilvia polgármester a nyilvános ülésen közérdekű adatként és közérdekből nyilvános adatként ismertette a zárt ülésen hozott döntéseket az alábbiak szerint:

75/2022. (04. 12.) képviselő-testületi határozata „A fűzfőgyártelepi rendelők felújítása Balatonfüzfőn” tárgyú közbeszerzési eljárás eredménytelennek nyilvánításáról.

76/2022. (04. 12.) képviselő-testületi határozata „A fűzfőgyártelepi rendelők felújítása Balatonfüzfőn” tárgyú közbeszerzési eljárás” elnevezésű napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalásáról.

77/2022. (04. 12.) képviselő-testületi határozata „A fűzfőgyártelepi rendelők felújítása Balatonfüzfőn” tárgyú nyílt közbeszerzési eljárásban készült ajánlattételi felhívásban foglaltakkal egyetértésről, annak jóváhagyásáról.

Szanyi Szilvia polgármester ezt követően több napirend nem lévén megköszönte az együttműködést és 12 óra 50 perckor berekesztette a rendkívüli, nyilvános ülést.



Szanyi Szilvia
polgármester

k.m.f.


Soltész Attila
jegyző



Balatonfüzfő Város Önkormányzata

8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-912 Fax: 06/88 596-901
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

72/2022. (04. 12.) Kt. határozat

Melléklete

BÉRLETI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

Balatonfüzfő Város Önkormányzata

(székhelye: 8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1.,
államháztartási egyedi azonosítója (ÁHTI): 734213,
KSH statisztikai számjele: 15734219-8411-321-19.,
adószáma: 15734219-2-19.),

képviseli: Szanyi Szilvia polgármester,
mint Bérbeadó 1 (továbbiakban Bérbeadó 1) és a

Fűzfői Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság

(székhelye: 8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1.,
cégjegyzékszám: Cg. 19-09-505211,
statisztikai számjele: 11952121-6420-113-19.,
adószáma: 11952121-2-19.),

képviseli: Kálmán András ügyvezető,
mint Bérbeadó 2 (továbbiakban Bérbeadó 2, együttes említésük esetén: Bérbeadók)

másrészről a

WINTER-ZONE Sport Egyesület

(székhelye: 8175 Balatonfüzfő, Hóvirág utca 31.,
nyilvántartási száma: 19-02-0003356,
statisztikai számjele: 18336645-9312-529-19.,
adószáma: 18336645-1-19),

képviseli: Berki Kálmán elnök,
mint Bérlő (továbbiakban Bérlő)

között, az alábbiak szerint:

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1. Bérbeadó 1 kizárólagos tulajdonosa a balatonfüzfői 354/19 hrsz. alatt nyilvántartott belterületi, „Kivett vízmű” megjelölésű, 1120 m² területű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan 1).

Bérbeadó 1 kijelenti, hogy a fent nevezett bérlemény felett kizárólagos bérbeadási joggal rendelkezik és a bérlemény feletti rendelkezési joga semmilyen módon nem korlátozott, így különösen az ingatlanra harmadik félnek nincs előbérleti joga, opciója, követelése vagy használati joga.

Bérbeadó 1 a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 13.§ (1) bekezdésének 15. pontjában meghatározott, kötelezően ellátandó sport és ifjúsági ügyek önkormányzati közfeladat ellátására tekintettel a jelen Bérleti szerződésben rögzített feltételekkel bérbe adja, Bérlő pedig az alapszabályában meghatározott sporttevékenység alapcél biztosítása/sporttevékenység szervezése, sporttevékenység feltételeinek megteremtése érdekében bérbe veszi a fent nevezett bérleményt.

Bérlő a bérleményt megtekintett állapotban, megközelítési, parkolási lehetőségei ismeretében veszi birtokba.

- 1.2. Bérbeadó 2 kizárólagos tulajdonosa a balatonfüzfői 354/13 hrsz. alatt nyilvántartott belterületi, „Kivett vízmű” megjelölésű, 3877 m² területű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan 2, Ingatlan 1 és Ingatlan 2 együttes említése esetén: Bérlemény).

Bérbeadó 2 kijelenti, hogy a fent nevezett bérlemény felett bérbeadási joggal rendelkezik, a bérleményre harmadik félnek nincs előbérleti joga, opciója, követelése vagy használati joga.

Bérlő a bérleményt megtekintett állapotban, megközelítési, parkolási lehetőségei ismeretében veszi birtokba.

- 1.3. Bérbeadó 1-nek, mint települési önkormányzatnak, illetve Bérbeadó 2-nek, a Möt.v.13.§ (1) bekezdés 15. pontjában meghatározott sport és ifjúsági ügyek tekintetében közfeladat ellátási kötelezettsége van. Bérlő közreműködik e tevékenység ellátásában.

2. A BÉRLEMÉNY HASZNÁLATA

- 2.1. Bérbeadók hozzájárulnak ahhoz, hogy Bérlő a Bérleményt az azon megvalósítandó beruházások megvalósításával vitorlás táborok szervezése, vitorlás oktatás, vízi és szárazföldi sporttevékenység – kiemelten az ifjúsági sport szolgáltatásban az utánpótlásképzés és gyermektábor szervezés –, kikötő üzemeltetési, idegenforgalmi és kulturális rendezvények céljára használja. A megfelelő hatósági engedélyek beszerzése és rendelkezésre tartása Bérlő feladata és kötelessége.

Felek rögzítik, hogy amennyiben Bérlő a Bérleményt eltérő célra hasznosítaná, úgy a cél megvalósítását megelőzően legalább 90 nappal a Bérbeadókat előzetesen értesíti és a rendezvény megtartásához az előzetes írásbeli hozzájárulásukat kéri. Ezen célok jellegéről, a lebonyolítás módjáról a Felek minden esetben külön megállapodást kötnek.

- 2.2. A Bérleti szerződés megszűnése esetén a Bérlő köteles a Bérleményt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a Bérbeadóknak átadni és a Bérleményt azonnali hatállyal elhagyni.
- 2.3. Bérlő tudomásul veszi, hogy a Bérlemény területén elhelyezett dolgokat saját veszélyére tárolhatja, a tárolásból eredő károkért Bérbeadókat felelősség nem terheli.
- 2.4. Bérlő köteles a Bérleményt jelen szerződés hatálya alatt állandó jelleggel tisztántartani, és a keletkezett szemét összegyűjtéséről gondoskodni. Bérbeadók jogosultak a tisztántartást havi rendszerességgel ellenőrizni. Ha hiányosságot tapasztalnak, írásban felszólítják a Bérlőt tisztántartási kötelezettségének betartására. Ha erre Bérlő nem reagál, Bérbeadó saját költségén elvégzi a feladatot és a keletkezett költséget Bérlőre terheli, aki köteles azt megtéríteni.
- 2.5. A szerződés megszűntekor a Bérlő a Bérleményt kitakarított, rendeltetésre alkalmas állapotban köteles visszaadni Bérbeadók részére.

3. A BÉRLETI SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA

- 3.1. A bérleti jogviszony a jelen Bérleti szerződés mindhárom fél általi aláírásának napján kezdődik. Felek a szerződést határozott időre, az aláírásától számított 15 (tizenöt) évre hozzák létre azzal, hogy rögzítik:

Jelen Bérleti szerződés tárgyát képező ingatlanok nemzeti vagyonnak minősülnek, erre tekintettel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdése alapján a Bérlemény hasznosítására vonatkozó szerződés legfeljebb 15 (tizenöt) éves határozott időre köthető, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette.

- 3.2. Bérbeadók visszavonhatatlan nyilatkozatukat és hozzájárulásukat adják arra vonatkozóan, hogy jelen Bérleti szerződést a 15 (tizenöt) éves határozott idő lejártának napjával további 5 (öt) év határozott időre meghosszabbítják, amennyiben Bérlő a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező Projektterv várható ütemezése dokumentumban szereplő valamennyi tevékenységet legkésőbb 2030. december 31. napjáig megvalósítja, és erről Bérbeadókat hitelt érdemlő módon tájékoztatja.

Szerződő felek rögzítik, hogy az 1. számú mellékletben a beruházás megvalósításának egyes szakaszaira/mérföldköveire meghatározott határidők a szakaszok/mérföldkövek megvalósításához szükséges engedélyek beszerzéséhez, és az engedélyek beszerzését megelőző, előkészítő tevékenységek elvégzéséhez szükséges időtartammal jelen Szerződés módosítása nélkül meghosszabbodnak.

Szerződő felek megállapodnak továbbá, hogy Bérlő jogosult az 1. számú mellékletben szereplő egyes szakaszok megvalósításának sorrendjét bármikor, jelen Szerződés módosítása nélkül módosítani.

Bérlő az 1. számú mellékletben szereplő, az egyes szakaszokra előírt határidőt abban az esetben jogosult jelen Szerződés módosítása nélkül módosítani, ha a határidő módosítását egy Bérlő által benyújtott pályázat indokoltá teszi. Ilyen esetben Bérlő köteles Bérbeadókat a pályázatról írásban tájékoztatni. A határidőnek a jelen pontban foglaltak szerint történő módosításának nem feltétele a pályázat sikeressége, illetve Bérbeadók hozzájárulása.

4. A BÉRLET MEGSZŰNÉSE

- 4.1. Jelen szerződés megszűnik, ha
 - a szerződés 3.1., illetve 3.2. pontjában meghatározott határozott idő lejár;
 - felek a szerződést közös megegyezéssel írásban megszüntetik;
 - a Bérlemény megsemmisül;
 - az arra jogosult írásban felmond;
 - Bérlő jogutód nélkül megszűnik;
 - Bérlő bérleti jogviszonyát a bíróság jogerősen megszünteti;
 - Bérlő bérleti jogviszonya jogerős hatósági határozat folytán megszűnik.
- 4.2. A szerződő Felek nem jogosultak a jelen, határozott időtartamú szerződést rendes felmondással megszüntetni.
- 4.3. Bérbeadók jogosultak a jelen Bérleti szerződés azonnali hatályú felmondására, amennyiben Bérlő
 - a Bérleményt nem rendeltetésének megfelelően használja, rongálja;
 - bérleti díj fizetési kötelezettségének Bérbeadóknak a következményekre való figyelmeztetést tartalmazó írásbeli felszólítását követő 8 (nyolc) napon belül sem tesz eleget;
 - Bérlő alapszabályának módosítását követően a bérleményt olyan tevékenységre használja, mely ütközik Bérbeadó jelen szerződésben foglalt szándékával: vitorlás táborok szervezése, vitorlás oktatás, vízi és szárazföldi sporttevékenység – kiemelten az ifjúsági sport szolgáltatásban az utánpótlásképzés és gyermektábor szervezés –, kikötő üzemeltetési, idegenforgalmi és kulturális rendezvények
- 4.4. Bérlő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására
 - ha a Bérlemény a megfelelő használatra alkalmatlan.
- 4.5. Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben jelen Bérleti szerződés a határozott – a 3.2. pontban foglalt feltételek bekövetkezése esetén a 3.2. pontban írtak szerint hosszabbított – időtartam lejártát megelőzően Bérbeadók által gyakorolt felmondás miatt megszűnik, úgy Felek kötelesek egymással a Beruházás forgalmi értéke alapján elszámolni.

5. A BÉRLETI DÍJ

A Bérlemény bérleti díját Felek úgy határozzák meg, hogy Bérlő a Bérbeadók részére bérleti díjként a Bérleti szerződés teljes időtartamára biztosít 1-1, azaz összesen 2 (kettő) hajóhelyet, amely hajóhelyek felett Bérbeadók jogosultak rendelkezni. A Bérbeadókat illető 1-1, összesen 2 (kettő) hajóhely feletti rendelkezési jog kiterjed a két hajóhely saját jogaon történő hasznosítására és

bérbeadására. A Bérlemény területén ezen hajóhelyek vonatkozásában is térítésmentesen a Bérló végzi a hajók vízről történő ki- és beemelését évente egyszeri alkalommal. Az említett 2 (kettő) hajóhelyen kívül a Bérleményen található további, fennmaradó hajóhelyekre a bérlok keresése, a bérleti szerződések megkötése, az azokból eredő jogok és kötelezettségek, így a bérleti díjból származó bevételek Bérlót illetik meg.

Bérbeadó 2 részére a 2 db kikötőhely átadásáig Bérló 500.000 Ft + Áfa/év bérleti díjat fizet. Bérlót attól az időponttól kezdve terheli kikötőhelyi bérleti díj kötelezettség, amikor a kikötőhelyek kivitelezése befejeződik. A bérleti díj fizetési kötelezettség addig az időpontig áll fenn, amikor Bérbeadó 2 részére a 2 db kikötőhely átadásra kerül.

- 5.1. Az első évi bérleti díj jelen szerződés valamennyi szerződő fél általi aláírásával egyidejűleg esedékes, az azt követő évek teljes bérleti díja adott év május 31-ig, melyről Bérbeadó 2 külön számlát állít ki.
- 5.2. Szerződő felek rögzítik, hogy a bérleti díjat a jelen szerződés 7.1. pontjában meghatározott beruházás figyelembevételével határozták meg, így Bérbeadó 2 a bérleti díjat a bérleti jogviszony fennállása alatt nem jogosultak egyoldalúan módosítani.

6. MELLÉKKÖLTSÉGEK

- 6.1. Bérló köteles a Bérlemény közműszolgáltatói ellátására szerződést kötni, és szolgáltatás kiépítésével kapcsolatos összes költséget fedezni. Ilyen közműszolgáltatás például a víz, szennyvíz, elektromos energia, hulladékszállítás, TV, Internet, tűzriasztó.
- 6.2. Bérbeadó 2 viselik a Bérleménnyel kapcsolatos mindazon közterheket, amelyek a Bérlemény tulajdonosát terhelik. Bérbeadó 1 viseli továbbá a közhasznú célú mederhasználat díját.
- 6.3. Bérló köteles gondoskodni a bérlet fennállásának tartama alatt:
 - a Bérlemény karbantartásáról, javításáról, érteve ez alatt a Bérlemény külső falfelületeit és tetőszerkezetét.

7. ÉPÍTÉSZETI, ÜZLETI VÁLTOZTATÁSOK ÉS BEÉPÍTÉSEK

- 7.1. Bérló a Bérleményen jogosult és köteles a jelen szerződés 2. számú mellékletét képező Terület Igénylési koncepció 7. Tervek bemutatása az ingatlanok fejlesztése fejezetében meghatározott átalakításokat, építészeti és üzleti változtatásokat és beépítéseket elvégezni azzal, hogy a szó szoros értelmében vett kikötő, tehát a vízi létesítmények (mint például, de nem kizárólag: stég, móló és kikötőhelyek) tervezése, valamint ezekre vonatkozó vízjogi létesítési engedély megszerzése Bérbeadó 1 feladata és költsége.

Bérló vállalja, hogy ezen túlmenően Bérbeadó 2 előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül a Bérleményen semmilyen átalakítást, felújítást vagy a Bérlemény rendeltetésszerű használatát befolyásoló tevékenységet nem végeztet. Amennyiben Bérbeadó 2 hozzájárulnak az átalakításhoz, felújításhoz vagy a Bérlemény rendeltetésszerű használatát befolyásoló tevékenységhez, úgy Felek a költségviselésről és lebonyolításról esetenként külön megállapodást kötnek.

- 7.2. A Bérleménnyel kapcsolatban a Bérló által elvégeztetni kívánt mindennemű építészeti, üzleti változtatás hatósági engedélyeztetése Bérló kötelezettsége. Bérló kötelezettsége továbbá a működéséhez esetlegesen szükséges hatósági engedélyek beszerzése. A beérkező hatósági engedélyek és határozatok tekintetében kötelező az írásbeli adatközlés a képviselő-testület felé. Bérló minden év szeptember hónapjában beszámolót köteles tartani a képviselő-testületnek az egyesület koncepciótervében bemutatott beruházás állásáról.





- 7.3. A Bérleti szerződés Bérbeadók részéről történő megszüntetése esetén a Bérelő által a Bérleményen történt beruházás és beépítés alapján létrejött felépítmények Bérbeadók tulajdonába kerülnek a Felek jelen szerződés 4.5 pontjában írt megállapodás szerint, a felek közötti elszámolással egyidejűleg.
- 7.4. A Bérleti szerződés Bérelő részéről történő, szerződésben foglalt bérleti idő lejáratára előtti megszüntetése, vagy közös megegyezés esetén történő megszűnése esetén, valamint a szerződésben foglalt bérleti idő lejáratát követően a Bérelő által a Bérleményen történt beruházás és beépítés alapján létrejött beruházás térítésmentesen Bérbeadók tulajdonába kerül forgalmi érték elszámolása nélkül.
- 7.5. Szerződő felek jelen megállapodásban rögzítik, hogy a 7. pont szerinti ingatlanfejlesztéssel kapcsolatban az alábbi ütemezésben és határidőkben, valamint feladatok elvégzésében állapodnak meg:
- Az első ütem: 2024.08.31-ig:
 - Projekt előkészítés:
 - projekt anyag előkészítése
 - közműfejlesztés tervezése
 - szárazulati terület tervezése
 - kikötői terület tervezése
 - jogerős engedélyek megszerzése
 - Beruházás:
 - terület előkészítése
 - bontási feladatok elvégzése
 - közmű fejlesztés
 - nyilvános WC
 - iroda
 - Üzemeltetés:
 - nyilvános WC
 - A második ütem: 2028.08.31-ig:
 - Beruházás:
 - építés, felújítás (vizesblokk, vendéglátás, kiszolgáló terület)
 - parkosítás
 - kikötőhelyek kialakítása
 - szálláshelyek kialakítása
 - Eszközbeszerzés:
 - kertberendezések
 - Üzemeltetés:
 - kikötőhelyek
 - táboroztatás
 - ifjúsági vitorlázás bemutatása évente egy-egy fűzfői általános iskolás osztálynak
 - sport vitorlázás
 - vendéglátás
 - szállás

8. SZAVATOSSÁG, FELELŐSSÉG

- 8.1. A Bérlemény átadásakor átadási jegyzőkönyvet kell készíteni.
- 8.2. Bérelő a Bérlemény birtokbaadását követően felel minden olyan kárért, ami felróható, rendeltetésellenes vagy szerződésellenes magatartásának következménye így, ha a Bérleményben, a

Bérlemény berendezéseiben Bérló, vagy a vele együtt tartózkodó személyek magatartása miatt kár keletkezik.

- 8.3. Bérbeadók szavatosságot vállalnak arra, hogy a Bérlemény a bérleti jogviszony időtartama alatt a bérlet céljának megfelel.

9. JOGUTÓDLÁS

- 9.1. Szerződő feleknek jelen szerződésből fakadó jogai és kötelezettségei jogutódjaikra minden külön szerződésmódosítás nélkül átszállnak és azokat a jogutódokra megfelelően alkalmazni kell.

10. ELLENŐRZÉSI JOG

- 10.1. Bérbeadók vagy megbízottjai a Bérló szükségtelen zavarása nélkül, előzetes értesítés mellett a nap bármely szakában jogosultak a Bérlemény állapotának és használatának, a tűzrendészeti és egyéb előírások betartásának az ellenőrzésére. Bérló arra alkalmas időben a Bérleménybe történő bejutást, és az ellenőrzést túrni köteles; ez a rendelkezés megfelelően irányadó a rendkívüli káresemény, illetőleg a veszélyhelyzet fennállása miatt az ingatlanon belül szükséges hibaelhárítás elvégzésének biztosítása esetén.
- 10.2. Bérbeadók jogosultak felhívni a Bérló figyelmét arra a körülményre, ha a Bérló a Bérleményt nem rendeltetésszerűen/szerződésszerűen használja, ha viselkedésével, illetve tevékenységével sérti harmadik személy(ek) érdekeit és jogosult felszólítani a Bérlőt az eredeti állapot haladéktalan helyreállítására, figyelmeztetve a következményekre (a szerződés azonnali felmondása, kártérítési kötelezettség).

11. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 11.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen Bérleti szerződés a valamennyi szerződő fél általi aláírásának napján lép hatályba.
- 11.2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen Bérleti szerződés időtartama alatt egymással folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást minden olyan lényeges kérdésről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

Kapcsolattartó személyek:

Bérbeadó 1 részéről:
Szanyi Szilvia polgármester

Bérbeadó 2 részéről:
Kálmán András ügyvezető

Bérló részéről:
Berki Kálmán elnök

- 11.3. Érvénytelen rendelkezést feleknek úgy kell értelmezniük, hogy az lehetőleg érvényessé váljon, és a szerződés céljának és a felek akaratának megfelelően. Ha valamely szerződési kikötés érvénytelen, úgy az a szerződés egészének érvényességét nem érinti.
- 11.4. Bérbeadó 1 és Bérló megállapodnak abban, hogy Bérbeadó 1 a felek között fennálló, határozott idejű bérleti jogviszony időtartama alatt a WINTER-ZONE Sport Egyesületben (székhelye: 8175 Balatonfűzfő, Hóvirág utca 31., nyilvántartási száma: 19-02-0003356, statisztikai számjele: 18336645-9312-529-19, adószáma: 18336645-1-19), tagfelvételt nyer (tagsági díjat fizet), valamint elnökségi tag tisztséget jogosult betölteni.

Bérló rögzíti, hogy az egyesület jelenleg hatályos alapszabályát ennek megfelelően módosítani szükséges.




Bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy a szükséges módosítás átvezetése iránt jelen Bérlési szerződés valamennyi szerződő fél általi aláírását követő 45 (negyvenöt) napon belül az egyesület nyilvántartó, illetékes törvényszék előtt rendelkezik.

- 11.5. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Bérleményt jelen Bérlési szerződés fennállása alatt egységes ingatlanként kezelik és rögzítik, hogy amennyiben Bérbeadó 1 és Bérbeadó 2 eltérően foglal állást a bérlési jogviszonyhoz tartozó valamely kérdésben, úgy – arra való tekintettel is, hogy Bérbeadó 2 korlátolt felelősségű társaság egyetlen tagja Bérbeadó 1 – az eltérő álláspontok közül a bérlési jogviszonyra Bérbeadó 1 nyilatkozata az irányadó.
- 11.6. Felek rögzítik, hogy jelen Bérlési szerződés kizárólag a felek által közösen írásban módosítható.
- 11.7. Felek az egymás részére címzett írásbeli értesítéseket, tájékoztatásokat, közléseket és a jelen szerződéssel összefüggésben lévő jognyilatkozatukat a másik fél jelen szerződés első oldalán feltüntetett címére kötelesek megküldeni azzal, hogy ezen küldemények kézbesítettnek tekintendők az első kézbesítés megkísérlésének napján, amennyiben a címzett az átvételt megtagadja, illetve a második kézbesítés megkísérlésétől számított 5. (ötödik) munkanapon, amennyiben a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a levelet a címzett nem vette át, az „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz.
Felek a kézbesítési adataik változásáról 10 (tíz) munkanapon belül kötelesek írásban értesíteni egymást azzal, hogy ezen értesítés másik fél által történő kézhezvételének időpontjáig kötelesek a küldeményeik jogosult személy által történő átvételét biztosítani a korábbi kézbesítési címen. Az értesítés kézhezvételét követően a felek csak a másik fél értesítésében megjelölt új címére küldhetnek joghatályos közleményeket azzal, hogy az értesítés elmaradása esetén a cím változása nem érinti a jelen pontban írt kézbesítési szabályokat, illetve kézbesítési vélelem beálltát.
- 11.8. Felek jelen szerződéssel kapcsolatos esetleges jogvitáikat megkísérlik békés úton rendezni, ennek sikertelensége esetére az ingatlan fekvése szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 11.9. Egyik fél sem engedményezheti, illetve ruházhatja át jelen Bérlési szerződésből származó jogait és követeléseit harmadik személyekre a másik két fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül.
- 11.10. Bérlő a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.), az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (továbbiakban: Ectv.) és a sportról szóló 2004. évi I. törvény (továbbiakban: sport törvény) hatálya alatt működő sportegyesület jogi személy, amely a Ptk., Ectv., a sport törvény és az alapszabály alapján meghatározott sporttevékenység alapcél megvalósítása érdekében gazdasági tevékenységet is végezhet.

Bérlő célja a rendszeres pihenés, sportolás, versenyzés, testedzés, felüdülés biztosítása, az ilyen igények felkeltése, tagjainak nevelése, a társadalmi öntevékenység és a közösségi élet kibontakoztatása.

Bérbeadó 2 kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett, jogszerűen létrejött és működő, szerződéskötési képessége teljes birtokában lévő gazdasági társaság.

A társaságok jelen szerződést aláíró képviselői minden jogosultsággal és felhatalmazással rendelkeznek ahhoz, hogy képviselőjükben eljárjanak, nevükben kötelezettséget vállaljanak, és jelen szerződést aláírják. Jelen pontban foglaltakat a Felek megfelelően igazolták.

- 11.11. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, egyebekben a Bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény, az Általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény, és a Polgári Perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény rendelkezései irányadók.

Jelen szerződés mellékletei:

- 1. számú melléklet: Projektterv várható ütemezése
- 2. számú melléklet: Terület Igénylési koncepció

Jelen Bérleti szerződést Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 72/2022. (04. 12.) számú határozatával jóváhagyta és felhatalmazta a polgármestert az aláírására.

Jelen szerződést felek gondosan átolvasták, és mint ügyleti akaratuknak mindenben megfelelő képviselőik útján jóváhagyólag aláírják.



[Handwritten signature]
 Balatonfűzfő Város Önkormányzata
 Bérbeadó 1
 képviseli: Szanyi Szilvia polgármester

Balatonfűzfő, 2022. *április 25.*

[Handwritten signature]
 Fűzfői Vagyonkezelő Kft.
 Bérbeadó 2

képviseli: Kálmán András ügyvezető

Balatonfűzfő, 2022. *04. 25.*

Fűzfői Vagyonkezelő Kft.
 3184 Balatonfűzfő, Nike körút 1.
 Adószám: 11952121-2-19
 Cg.: 19-09-505211

[Handwritten signature]
 WINTER-ZONE SE

Bérlő

képviseli: Berki Kálmán elnök

Balatonfűzfő, 2022. *04. 25.*

Pénzügyi ellenjegyzés:

[Handwritten signature]
 Flieghné Rimai Merita
 pénzügyi vezető

Balatonfűzfő, 2022. *április 25.*



Balatonfüzfő Város Önkormányzata

8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-912 Fax: 06/88 596-901
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

73/2022. (04. 12.) Kt. határozat

Melléklete

P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

Balatonfüzfő Város Önkormányzata meghirdeti a közérdekű kulturális és sportprogramok, valamint nonprofit szervezetek és közösségek 2022. évi pályázati támogatását

A rendelkezésre álló keret: 2.000.000,- Ft

A támogatás igénylésének jogcímei:

- a) A város kulturális programkínálatát gazdagító helyi, kistérségi kulturális és sportrendezvény szervezése;
- b) Közösségszervező, hagyományőrző és – ápoló, karitatív, valamint sporttevékenységet végző nonprofit szervezetek, sportegyesületek és civil szerveződések működésének (dologi kiadások) támogatása.

A támogatás igénylésére jogosultak:

Balatonfüzfő közigazgatási területén illetőséggel rendelkező nonprofit illetve sportegyesületek és civil szervezetek (bejegyzett szervezetek).

Nem pályázhatnak:

Az alapítványok, valamint a Balatonfüzfő Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésében kiemelt támogatásban részesülő szervezetek a kiemelt támogatási céljukkal megegyező célra.

A pályázat benyújtásának feltételei:

- Pályázati adatlap kitöltése.
- Költségvetési lap kitöltése.
- Összeférhetlenségről, illetve érintettségről szóló nyilatkozat.
- Beszámoló az előző évi tevékenységről és gazdálkodásról.
- A szervezet nyilvántartásba vételéről szóló bírósági végzés és az alapító okirat, a civil szervezetek, szerveződések hatályos alapszabályának szervezet vezetője által hitelesített másolata. Civil Társaság esetében, a Klub/Társulat/Szerveződés létrehozásáról szóló dokumentum.
- Balatonfüzfő Város Önkormányzat polgármesterének, illetve az önkormányzati ingatlanok vagyonhasznosításával megbízott Füzfői Vagyonkezelő Kft-nek a hozzájáruló nyilatkozata a rendezvény megvalósításához a megnevezett helyszínen. A Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ létesítményeiben megvalósuló rendezvény esetén az intézményvezető hozzájáruló is nyilatkozata szükséges.

A pályázattal elnyerhető támogatás:

A támogatás formája: elszámolási kötelezettséggel nyújtott, vissza nem térítendő támogatás. Az elszámolási kötelezettség a megvalósítás teljes költségére vonatkozik.

A pályázati támogatás tovább nem adható.

Nem támogatható költségek:

Ingatlanvásárlás, berendezés, vállalkozás vagy alapítvány létrehozása, támogatása, a nem cél szerinti tevékenységhez kapcsolódó működési költségek.

A pályázatok elbírálása:

A beérkezett pályázatokat Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el.

Tájékoztatás

A 2022. évtől kezdve a pályázatok elbírálásánál előnyt jelent, ha egy egyesület vagy civil szervezet, minél több évközi központi eseményen megjelenik, és a közösség tagjait és mozgósítja. Tovább az egyesületek és civil szervezetek közös rendezéssel vagy segítséggel szerveznek rendezvényeket/eseményeket.

A pályázat benyújtásának helye és ideje:

A pályázatokat a Balatonfüzfői Közös Önkormányzati Hivatalhoz kell benyújtani (8184 Balatonfüzfő, Nike krt. 1.)

A pályázat benyújtásának határideje:	2022. május 6.
A pályázat elbírálásának határideje:	2022. május 19.
A támogatási szerződések megkötésének határideje:	2022. május 31.

A támogatás felhasználása és elszámolása:

A támogatásban részesülő pályázókkal az önkormányzat támogatói okirat formájában megállapodást köt, melyben meghatározza az elszámolás módját és határidejét. A pályázathoz szükséges adatlapok a Polgármesteri Titkárságon szerezhetők be, illetve letölthetők a www.balatonfuzfo.hu honlapról.

PÁLYÁZATI ADATLAP

Benyújtási határidő: 2022.....

Érkezett:

I. A pályázó adatai

<i>A pályázó szervezet neve:</i>	
<i>A pályázó szervezet székhelye: (irányítószám, város, utca, házszám)</i>	
<i>Bírósági nyilvántartási száma (ha van):</i>	
<i>Aktív tagjainak száma:</i>	
<i>Támogatás kifizetése: Készpénz vagy átutalás (Átutalásnál számlatulajdonos neve, pénzüintézet, bankszámlaszám)</i>	
<i>A pályázó képviselőjének neve:</i>	
<i>A pályázat megvalósításáért felelős személy neve:</i>	
<i>A pályázat megvalósításáért felelős személy címe, elérhetősége: (postacím, telefon, e-mail)</i>	

II. A pályázat adatai

<i>A pályázat címe:</i>	
<i>Igényelt támogatás:</i>	

A rendezvény bemutatása

A tervezett (vagy már megvalósult) rendezvény rövid bemutatása (helyszín, időpont, rendezvény célja, tervezett programelemek, szervezők):

Helyszín:

Időpont:

Rendezvény célja:

Tervezett programelemek:

Szervezők:

A rendezvény településre gyakorolt hatása:

A rendezvény tervezett meghirdetése:

Célcsoport megnevezése:

Résztevők várható száma:

A rendezvény már korábbi évben is megrendezésre került? :

Igen válasz esetén:

Korábbi rendezvény résztvevőinek száma (tény adat):

Korábbi rendezvény költségvetése (tény adat):

A pályázó saját forrásainak felhasználása, a tagok hozzájárulása a rendezvényhez:

A pályázó szervezet hozzájárul a pályázatban foglalt közérdekű adatok kezeléséhez és a Balatonfüzfi Hírlapban, a Balatonfüzfi Város Önkormányzata honlapján és facebook oldalán való közzétételéhez. Igen Nem

A pályázó szervezet képviselője az aláírásával kijelenti, hogy a pályázati űrlapon szereplő adatok és információk a valóságnak megfelelnek.

A pályázó szervezet képviselője az aláírásával hozzájárul a támogatás rendeltetésszerű felhasználásának ellenőrzéséhez.

A pályázó szervezet képviselője az aláírásával kijelenti, hogy a megszüntetésére irányadó jogszabályban meghatározott eljárás ellene nincs folyamatban.

A pályázó szervezet képviselője az aláírásával nyilatkozik arról, hogy megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek.

Balatonfüzfi, 2022.

Civil szervezet, egyesület képviselője

2.sz. melléklet

PÁLYÁZATI ADATLAP
Beszámoló az előző évekről, tevékenységről és gazdálkodásról

Kérjük, hogy ismertesse az előző években milyen tevékenységet végeztek:

Kérjük, hogy beszámolójában különösen térjen ki, hogy milyen Balatonfüzfő városért végzett önkéntes (ingyenesen végzett!) tevékenységben vettek részt az elmúlt években (pl. szemétszedés, virágosítás, településen szervezett ünnepeken való részt vétel, más szervezetek tevékenységében való önkéntes segítség):

Balatonfüzfő, 2022.hó.....nap

pályázó aláírása

NYILATKOZAT

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 48/B. §-a szerinti összeférhetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról

A Pályázó neve:

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Cégjegyzékszám:

Adószáma:

Képviselőjének neve:

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Kijelentem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 48/B. §-a szerinti

– **összeférhetlenség**

1. **nem áll fenn vagy**

2. **fennáll az ...pont alapján**

– **érintettség**

1. **nem áll fenn vagy**

2. **fennáll az ...pont alapján**

Az összeférhetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

.....
.....
.....

Kijelentem, hogy az összeférhetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:

.....
.....
.....

Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét külön űrlap csatolásával kezdeményeztem.

Kelt:

.....
pályázó aláírás

4.sz. melléklet

Adatkezelési hozzájárulási nyilatkozat
a személyes adatok megismeréséhez és kezeléséhez

Név:

Képviselt, támogatott szervezet/ civil szerveződés:

Fent nevezett magánszemély ezennel hozzájárulásomat adom személyes adataim megismeréséhez és kezeléséhez az alábbi célból:

Az adatkezelés célja: Támogatás elszámolása

A kezelt adatok: nevezett dokumentumok adatai alább felsorolt adatok

lakcím, telefonszám, email cím

Az adatkezelés céljának elérése érdekében az adatok továbbítása szükséges az alábbi adatkezelő részére:

Szervezet neve: Balatonfüzfő Város Önkormányzata (székhelye: Balatonfüzfő, Nike krt. 1.)

Az adatok továbbításához hozzájárulok nem járulok hozzá

Az adatkezelő kijelenti, hogy az adatkezelés időtartama – amennyiben jogszabályi előírás erről nem rendelkezik - az adatkezelés céljának megvalósulásáig tart.

Alulírott tudomásul veszem, hogy adataimat ezen nyilatkozatot kérő szervezet alkalmazottai megismerhetik. Kijelentem, hogy az adatkezelés céljáról, az adatkezeléssel kapcsolatos jogaimról részletes tájékoztatást kaptam, azokat megértettem és az adatkezelési hozzájárulásomat önként, az adatkezelési cél megvalósulása érdekében adtam.

Dátum:

.....
pályázó aláírása