



**Balatonfüzfői Közös Önkormányzati
Hivatal**

8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-910 Fax: 06/88
596-901
e-mail: jegyzo@balatonfuzfo.hu

K I V O N A T

Készült: Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2021. október 21. napján** tartott **rendkívüli, nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből.

269/2021. (10. 21.) Kt. Határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A szükséges jogszabályi harmonizáció érdekében kezdeményezi Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 23/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendelet jelen határozat mellékletét képező tervezet szerinti módosítását.
2. Felkéri a polgármestert, hogy a módosítás végrehajtása során szükséges egyeztetéseket és a jogszabályoknak megfelelő eljárást folytassa le, majd annak eredményeképpen a településképi védelemről szóló rendelet módosítását terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Balatonfüzfő, 2021. október 21.

A kivonat hitelül:



Halász Ibolya Lilla
titkársági ügyintéző



Balatonfűzfő Város Önkormányzata

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-900 Fax: 06/88
596-901

e-mail: jegyzo@balatonfuzfo.hu

269/2021. (10. 21.) Kt. határozat melléklete

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2021. (.....) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről szóló 23/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról
TERVEZET

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált és a településrendezési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A. § (6) bekezdés c) pont szerinti állami főépítési hatáskörében eljáró Veszprém Megyei Kormányhivatalnak, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóságnak, a Balaton-felvidék Nemzeti Park Igazgatóságának, a Veszprém Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztályának, valamint Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 8/2017. (V. 4.) önkormányzati rendelete szerinti partnerek véleménye alapján a következőket rendeli el:

1. § Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 23/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 29. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép.

„(1) A településkép védelme érdekében építetőkérelemre az önkormányzati főépítész (a továbbiakban: főépítész) – illetve, ha a főépítész nincs alkalmazásban, akkor a képviselő-testület által átruházott hatáskörben eljáró polgármester – szakmai tájékoztatást ad a településképi követelményekről.”

2. § A Rendelet 31. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép.

„(4) A településképi véleményezési eljárást a képviselő-testület által átruházott hatáskörben eljáró polgármester folytatja le. A kiadott véleményekről és dokumentumokról a polgármester nyilvántartást vezet és azokat 5 évig megőrzi.

3. § A Rendelet 36. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép.

„(1) A településképi bejelentési eljárást a képviselő-testület által átruházott hatáskörben eljáró polgármester folytatja le, a főépítész szakmai álláspontjára alapítva, amennyiben a településen van főépítész alkalmazásban.”

4. § A Rendelet 38. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép.

„(2) A településképi kötelezési eljárást a képviselő-testület által átruházott hatáskörben eljáró polgármester folytatja le. Az eljárás eredményeképpen a polgármester az ingatlan tulajdonosát az építmény, építményrész, rekláamberendezés felújítására, átalakítására, vagy elbontására kötelezheti.”

5. § Hatályát veszti a Rendelet 16/A alcíme.

6. § Ez a rendelet napján lép hatályba.

Szanyi Szilvia
polgármester

Soltész Attila
jegyző