

**Adatbejelentés
az építményadóról
hasznos alapterület szerinti adózás esetében**

FŐLAP

*(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat adóhatóságához.
Helyrajzi számonként külön-külön kell adatbejelentést benyújtani.)*

I. Adatbejelentés fajtája (megfelelő részt „x” jellel szíveskedjék jelölni)

Megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés* Nem megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés

* A „Megállapodást” külön lapon csatolni szükséges („MEGÁLLAPODÁS” űrlap)

Csatolt és benyújtott: „A” lapok száma db, „B” lapok száma db

II/A. Adatbejelentés benyújtásának oka (megfelelő részt „x” jellel szíveskedjék jelölni)

Adókötelezettség keletkezése

Változás bejelentése

Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

- új ingatlan (pl. új építés)
- ingatlan szerzése (pl. vásárlás, öröklés)
- vagyoni értékű jog alapítása
- vagyoni értékű jog megszűnése
- adóbevezetés
- adóalap-megállapítás változása

Változás jellege: (pl. alapterület

változás, önkormányzati
kedvezmény igénybevétele,
rendeltetési mód változása)

Változás jellege:

- ingatlan megszűnése (pl. lebontás)
- ingatlan elidegenítése (pl. eladás)
- vagyoni értékű jog alapítása
- vagyoni értékű jog megszűnése

II/B. Az ingatlan előző tulajdonosának adatai: (megfelelő részt „x” jellel szíveskedjék jelölni)

- 1.) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos vagyoni értékű jog jogosultja
Neve: _____ Tulajdoni/jogosultsági hányada: _____
Lakóhelye/székhelye: _____
- 2.) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos vagyoni értékű jog jogosultja
Neve: _____ Tulajdoni/jogosultsági hányada: _____
Lakóhelye/székhelye: _____
- 3.) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos vagyoni értékű jog jogosultja
Neve: _____ Tulajdoni/jogosultsági hányada: _____
Lakóhelye/székhelye: _____
- 4.) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos vagyoni értékű jog jogosultja
Neve: _____ Tulajdoni/jogosultsági hányada: _____
Lakóhelye/székhelye: _____

III. Ingatlan

1. Címe: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____ / _____

3. Egy helyrajzi számon található adótárgyak (épületek, épületrészek) száma

lakás	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> db	üdülő	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> db
kereskedelmi egység	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> db	szállásépület	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> db
egyéb nem lakás céljára szolgáló épület	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> db		

