



Balatonfüzfő Város Önkormányzata

8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-912 Fax: 06/88 596-901
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

bal/98-9/2023

JEGYZŐKÖNYV

Balatonfüzfő Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

2023. április 20-án tartott

rendes nyilvános üléséről



Szám: 8/2023

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-Testületének 2023. április 20-án (csütörtökön) 9 óra 32 perckor kezdődő, a Városháza „Kompolthy termében” tartott **rendes, nyilvános ülésén.**

Jelen voltak:

Szanyi Szilvia	polgármester
Lajkó Frigyes	alpolgármester
Gorza István	képviselő
Jánka Anikó	képviselő
Keil Norbert	képviselő
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő

Távol maradt: Szeli Dóra Réka **képviselő**

Tanácskozási joggal résztvevők:

Székelyné Tóth Barbara	aljegyző, jegyző megbízottja
Csomai Zsuzsanna	Füzfői Vagyonkezelő Kft.
Nagy Béla	Global Organization Kft. képviselője
Flieghné Rimai Merita	penzügyi csoportvezető
Nóti Attila	városfejlesztési referens
Székely László	települési főmérnök

Jegyzőkönyvvezető: Szórádiné Fülöp Elza **titkársági ügyintéző**

Szanyi Szilvia polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testületi ülés az SZMSZ szerint lett összehívva, továbbá a testület létszáma 6 fő, határozatképes. Szeli Dóra Réka képviselő jelezte, hogy betegsége miatt nem tud részt venni az ülésen. Elmondta, hogy a nyilvános ülést követően zárt ülésen kívánja tárgyalni a testület az „Év Tüzoltója” díj odaítélése, a „Balatonfüzfő Sportjáért” díj odaítélése, valamint a Civil szervezetek támogatása kiírásra a beérkezett pályázatok elbírálása tárgyú napirendi pontokat. Más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette, majd szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a Civil szervezetek támogatása kiírásra a beérkezett pályázatok elbírálása tárgyú napirendi pont zárt tárgyalásáról. A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
57/2023. (04. 20.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „**Civil szervezetek támogatása kiírásra a beérkezett pályázatok elbírálása**” tárgyú előterjesztést zárt ülés keretében tárgyalja.

A zárt ülés tartásának indoka: Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülést rendelhet el az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a

pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

Szanyi Szilvia polgármester kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a rendes zárt ülés napirendjeit az előterjesztéssel megegyezően. A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbiak szerint elfogadta a rendes zárt ülés napirendjeit:

Zárt ülés napirendjei:

- 1. Az „Év Tűzoltója” díj odaítélése**
- 2. „Balatonfüzfő Sportjáért” díj odaítélése**
- 3. Civil szervezetek támogatása kiírásra a beérkezett pályázatok elbírálása**

Szanyi Szilvia polgármester javasolta felvenni a nyilvános ülés napirendi pontjai közé a „Fövenystrandi üzlet bérbeadási, illetve a bérleti jog értékesítési kérelme” – elmondta, közös érdek, hogy a turisztikai szezonban mielőbb kinyithasson az üzlet, ne maradjanak zárva üzletek – és a „Vaddisznók elleni védekezés, dúvadnak minősített állatfajok egyedeinek befogása és eltávolítása” elnevezésű napirendi pontokat – ez utóbbival kapcsolatban belterületre szeretnének kérni a rendőrségtől a kilövési engedélyt – melyekhez az előterjesztés kiosztásra került. Más kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta javaslatát az említett két napirendi pont felvételéről a napirendi pontok közé, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül elfogadott.

Szanyi Szilvia polgármester kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a rendes nyilvános ülés elhangzott javaslatok szerint módosított napirendjeit azzal, hogy a most felvett napirendi pontokat tárgyalják elsőként. A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbiak szerint elfogadta a rendes nyilvános ülés napirendjeit:

Nyilvános ülés napirendjei:

- 1. Fövenystrandi üzlet bérbeadási, illetve a bérleti jog értékesítési kérelme**
- 2. Vaddisznók elleni védekezés, dúvadnak minősített állatfajok egyedeinek befogása és eltávolítása**
- 3. A Fűzfői Vagyonkezelő Kft. 2023. évi üzleti terve**

4. A Fűzfői Vagyonkezelő Kft. – szerződés megkötésére vonatkozó – hozzájárulási kérelme
5. A Fűzfői Vagyonkezelő Kft. vagyonkezelésében lévő ingatlanok fejlesztési terve
6. Balatonfűzfő Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének módosítása
7. Gagarin utca forgalmi rendjének felülvizsgálata a 20/2023. (02. 23.) Kt. határozat alapján
8. Balatonfűzfő 1495/161 helyrajzi számú társasház
9. Balatonfűzfő 1682/7 helyrajzi számú ingatlan értékesítése
10. Balatonfűzfő 103/1 helyrajzi számú ingatlan ivóvíz és szennyvíz bekötése
11. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Nyilvános napirendek tárgyalása:

1. Fövenystrandi üzlet bérbeadási, illetve a bérleti jog értékesítési kérelme

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, az előterjesztés kiosztásra került. Az üzlet bérleti szerződésében feltételként szerepel, hogy albérletbe adás, vagy a bérleti jog értékesítése esetén ügynevezett bánatpénzt kell fizetni, valamint nem lehet tartozása a bérlőnek. Hozzátette, a vállalkozó elmondta, hogy ezen a napon fog eldőlni, hogy értékesíti a bérleti jogot, vagy bérbe adja, ehhez kéri a testület felhatalmazását a szerződés aláírására, minden rögzített szerződési feltétel teljesülése esetén.

Keil Norbert képviselő kérte, hogy a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. is nyilatkozzon a tartozásmentességről.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, ez a nyilatkozatot bekérték.

Keil Norbert képviselő kérte, hogy a közművek tekintetében is nyilatkozzon a bérlő.

Szanyi Szilvia polgármester megerősítette, hogy be fogják kérni ezeket a nyilatkozatokat. Más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette, majd szavazásra bocsátotta a kiosztott előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfűzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének 58/2023. (04. 20.) képviselő-testületi határozata

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Global Organization Kft által bérelt, a Fövenystrandon lévő 7. sorszámú önkormányzati tulajdonú vendéglátóipari egység albérletbe adásával, illetve a bérleti jog értékesítésével kapcsolatos kérelmét támogatja. Felhatalmazza a polgármestert, hogy - Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2006. (VI. 01.) önkormányzati rendeletének 14. § (12) bekezdésében foglalt feltételek teljesülése esetén – a hozzájárulást megadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

Nagy Béla a Global Organization Kft. képviselője hozzátette, előző nap kérték le a DRV-től, 0 Ft tartozásuk van, az Eon-tól pedig április 12-ével, itt szintén 0 Ft tartozásuk van. Természetesen jogszerűen járnak el az ügyben.

2. Vaddisznók elleni védekezés, dúvadnak minősített állatfajok egyedeinek befogása és eltávolítása

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, ez a vállalkozás vaddisznók befogásával foglalkozik, Balatonfüreddel már kötöttek szerződést belterületi kilövésről. Megnézték Balatonfüzfőn a csapdát a DOW-val szembeni területen, valamint a temetővel szembeni területet. Mindkét területet alkalmasnak találták arra, hogy ott biztonságosan lehessen csapdázni. Vállalnák a csapda üzemeltetését, ehhez viszont belterületre vonatkozó kilövési engedély szükséges a rendőrségtől.

Keil Norbert képviselő megkérdezte, azok az állatok is kilövésre kerülnek, amelyeket befog a csapda, vagy lehetséges az elszállítás?

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, a törvények szerint élő, tehát altatott állatot sem lehet szállítani.

Gorza István képviselő megkérdezte aljegyző asszonytól, mennyi lehet az engedélyezés átfutási ideje, illetve mit lehet még tenni, amennyiben a rendőrség a kérelmet elutasítja?

Szanyi Szilvia polgármester Gorza István képviselő második kérdésére válaszolva elmondta, elutasítás esetén megfellebbezhetik a rendőrség döntését hivatkozva azokra példákra, ahol nem is olyan erdős részen, mint itt, hanem épületek között lövik ki a vaddisznókat, mint például a Margit Margitszigeten és több más helyen Budapesten.

Székelyné Tóth Barbara aljegyző Gorza István képviselőnek válaszul elmondta, feltételezi, hogy az általános ügyintézési határidő vonatkozik rájuk is, de megfogja pontosan nézni.

Székely László települési főmérnök az előterjesztésben szereplő Kft-nek két képviselője volt náluk, mindegyikükük gyakorló vadász és hivatásos vadász erdőgazdaságokban, ezért vannak olyan privilégiumok, amiket ők élveznek az új jogszabály változást követően, ami a kilövéseket diszkrétebbé teszi, ugyanis a tavalyi jogszabályváltozást követően a hivatásos vadászok számára hangtompító berendezés megvásárlását is engedélyezte a jogszabály. Több főkapitány is támogatja a belterületi vaddisznógyérítést, példa van erre budai kerületekben I, II, III. kerületben, illetve a legutóbbi időben Keszthelyen, Zala megyében kapott engedélyt ilyen vadásztevékenységet folytató cég. Négy éve Magyarország is ratifikálta azt az uniós

jogszabályt, amiben a vadon élő állatok élve szállítását megtiltják, tehát minden esetben, hogyha egy állat befogadásra kerül, azt nem lehet szállítani élve, azt sajnos le kell lőni, nem lehet lelőni altatólövedékkel sem. A vadászok elmondták, az altatólövedékes befogást azért sem javasolják, mivel a jogszabály szerint így is úgy is le kell lőni, illetve hogy a bódult állapotban lévő vad még 15-20 percet tud a településen belül mozogni, lehet, hogy megvadult állapotban. A másik probléma az, hogy a hatóanyag, amivel az állatot altatják, az a későbbi kilövést követően az állatnak a szervezetében marad, nem ürül ki belőle, azt az állatot kilövést, zsigerelet követően nem tudják élelmiszerként hasznosítani, veszélyes hulladéknak minősül.

Lajkó Frigyes alpolgármester megkérdezte, a rendőrségi engedély előtt meg lehet hozni ezt a döntést?

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, a rendőrségnek benyújtott kérelembe bele kell írni a nevét annak a vállalkozásnak, akivel a kilövést szeretnék elvégeztetni, akivel szerződést akarnak kötni.

Székelyné Tóth Barbara aljegyző hozzátette, az a szerződés akkor lép hatályba, ha a rendőrség ad engedélyt.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette, majd szavazásra bocsátotta a kiosztott előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének
59/2023. (04. 20.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. támogatja a belterületi vadelejtést, továbbá felhatalmazza a polgármestert a vaddisznók, illetve dűvadnak minősített egyedek gyérítés céljából szerződést kössön a Projagd-Vill Kft. –vel (8230 Balatonfüred, Passuth László u. 17.), amelynek fedezetét a 2023 évi költségvetés általános tartalék keret biztosítja.
2. felkéri a polgármestert, hogy belterületi vadelejtést érdekében az előterjesztés mellékletét képező I. és II. térképmásolaton bejelölt településrészekre vonatkozóan a belterületi fegyverhasználathoz szükséges engedélyeket szerezzze be.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1. pont: 2023. május 22.

2. pont: 2023. június 22.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

Szanyi Szilvia polgármester 9 óra 52 perckor szünetet rendelt el.

A Képviselő-testület 9 óra 57 perckor folytatta munkáját a szünetet követően.

3. A Fűzfői Vagyonkezelő Kft. 2023. évi üzleti terve

Szanyi Szilvia polgármester köszöntötte a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. képviselőjét. Elmondta, a TTKP Bizottság a napirendi pontot tárgyalta, felkérte a bizottság elnökét, Keil Norbertet tájékoztatásra.

Keil Norbert képviselő elmondta, a bizottság tárgyalta és elfogadta a beszámolót.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette, majd szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfűzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének 60/2023. (04. 20.) képviselő-testületi határozata

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Fűzfői Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság (Veszprémi Törvényszék Cégbírósága, Cg.: 19-09-505211, székhely: 8184 Balatonfűzfő, Szállás u. 8., képvis.: Kálmán András ügyvezető) alapítója, a társaság legfőbb szervének hatáskörében eljárva a

2/2023. számú alapítói határozatot hozza.

A Társaság alapítója úgy dönt, hogy a Társaság 2023. évi üzleti tervét jóváhagyja.

Felkéri a polgármestert, hogy az alapítói döntésről a Ptk. 3:109. § (4) bekezdése értelmében a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. vezető tisztségviselőjét értesítse.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Kálmán András ügyvezető

Határidő: azonnal

<u>Név:</u>		<u>Igen:</u>	<u>Nem:</u>	<u>Tartózkodó:</u>
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

4. A Fűzfői Vagyonkezelő Kft. – szerződés megkötésére vonatkozó – hozzájárulási kérelme

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, a TTKP Bizottság által elfogadott határozatot módosította a hivatal. Felkérte tájékoztatásra Keil Norbertet, a TTKP Bizottság elnökét.

Keil Norbert képviselő elmondta, a szerződés megkötését a bizottság nem támogatta ezzel a tartalommal, de tisztázta, hogy ez nem azt jelenti, hogy az útszakasz karbantartását nem

támogatja. Javasolta a határozati javaslat módosítását azzal, hogy felkéri a Fűzfői Vagyonkezelő Kft-t ezen az útszakaszon a karbantartási munkálatok elvégzésére.

Szanyi Szilvia polgármester javasolta, határozzák meg a műszaki tartalmat. Megkérdezte Keil Norbertet, hogy a karbantartás alatt pontosan mit ért.

Keil Norbert képviselő elmondta, mivel a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. feladatai közé tartozik, nem határozhatják meg neki, hogy végezze el, ezt az ő műszaki szakemberüknek kell felmérni. Véleménye szerint erre javaslatot tehetnek, de szakembernek kell ezt megállapítani, hogyan tudnak olyan karbantartást kell elvégezni, ami megakadályozza azt, hogy az ott közlekedő autókban olyan kár keletkezzen, amit majd az önkormányzatnak, vagy a Fűzfői Vagyonkezelő Kft-nek kellene megtéríteni.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. az előterjesztett megoldást tartotta megfelelőnek. Véleménye szerint is igen költséges a szerződés szerinti megoldás, ugyanakkor pontosítást igényel, ha a testület ezt nem fogadja el, mi az, amit támogat.

Keil Norbert képviselő úgy javasolta a határozati javaslatot módosítani, hogy a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. az út kötelező karbantartását lássa el, ezután a Vagyonkezelő benyújthat egy újabb igényt a testület elé, ha nem tudja önállóan eldönteni.

Lajkó Frigyes alpolgármester 10 óra 9 perckor elhagyta az üléstermet, így a képviselő-testület létszáma 5 főre változott.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette, majd szavazásra bocsátotta a kiosztott határozati javaslatot az elhangzott javaslatra tekintettel. A képviselő testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfűzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének
61/2023. (04. 20.) képviselő-testületi határozata

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Fűzfői Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság (Veszprémi Törvényszék Cégbírósága, Cg.: 19-09-505211, székhely: 8184 Balatonfűzfő, Szállás u. 8., képvis.: Kálmán András ügyvezető) alapítója, a társaság legfőbb szervének hatáskörében eljárva a

3/2023. számú alapítói határozatot hozza.

A Társaság alapítója úgy dönt, hogy a Társaság és a Veszprémi Útépitő Kft. közötti – az előterjesztés mellékletét képező árajánlatban rögzített feltételek szerinti - szerződéskötést nem támogatja.

Felkéri a Fűzfői Vagyonkezelő Kft-t az útszakaszon a karbantartási munkálatok elvégzésére.

Felkéri a polgármestert, hogy az alapítói döntésről a Ptk. 3:109. § (4) bekezdése értelmében a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. vezető tisztségviselőjét értesítse.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Kálmán András ügyvezető

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		5 igen	0 nem	0 tartózkodó

5. A Fűzfői Vagyonkezelő Kft. vagyonkezelésében lévő ingatlanok fejlesztési terve

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, a TTKP Bizottság a napirendi pontot tárgyalta. Felkérte tájékoztatásra Keil Norbertet, a TTKP Bizottság elnökét.

Keil Norbert képviselő elmondta, a bizottság egy tartózkodás mellett a határozati javaslatot elfogadta.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette, majd szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. A képviselő testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfűzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének **62/2023. (04. 20.) képviselő-testületi határozata**

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Fűzfői Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság (Veszprémi Törvényszék Cégbírósága, Cg.: 19-09-505211, székhely: 8184 Balatonfűzfő, Szállás u. 8., képv.: Kálmán András ügyvezető) alapítója, a társaság legfőbb szervének hatáskörében eljárva a

4/2023. számú alapítói határozatot hozza.

A Társaság alapítója úgy dönt, hogy a Társaság a képviselő-testület októberi rendes ülésére készítse el a Társaság tárgy évi 1-8 havi pénzügyi beszámolóját a rendelkezésére álló tényadatokból, valamint Társaság a szezon értékelésre vonatkozó beszámolóját egészítse ki a vagyonkezelésbe adott ingatlanokra vonatkozó következő évi fejlesztési elképzeléseivel.

Felkéri a polgármestert, hogy az alapítói döntésről a Ptk. 3:109. § (4) bekezdése értelmében a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. vezető tisztségviselőjét értesítse.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Kálmán András ügyvezető

Határidő: folyamatos

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		5 igen	0 nem	0 tartózkodó

6. Balatonfüzfő Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének módosítása

Szanyi Szilvia polgármester felkérte tájékoztatásra Flieghné Rimai Merita pénzügyi csoportvezetőt.

Flieghné Rimai Merita pénzügyi csoportvezető elmondta, ez a 2022. évi költségvetés negyedik módosítása, a Szivárvány Óvoda és a Vágfalvi Ottó Művelődési Ház esetében volt kisebb összegű módosítás a KIRA számfejtési rendszerrel egyezően, a hivatal esetében nem volt módosítás, illetve az önkormányzatnál a tartalék összeg került megemelésre az iparüzési adókedvezményre kapott önkormányzati támogatások összegével. Ennek hatására az önkormányzat és az intézményei összesített költségvetési főösszege 2.217 MFt-ra emelkedett.

Szanyi Szilvia polgármester felkérte tájékoztatásra Keil Norbertet, a TTKP Bizottság elnökét.

Keil Norbert képviselő elmondta, a bizottság támogatta.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő, rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet, melyet a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül támogatott.

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2023. (IV. 26.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (III.11.) rendelet módosításáról

Az önkormányzat képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi költségvetésének költségvetési előirányzatait:)

- „a) költségvetési bevételek főösszegét 1 483 659 410 forintban*
- b) költségvetési kiadások főösszegét 2 217 971 533 forintban”*

2. §

(1) A Rendelet 3. § (1) bekezdés a)–d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Képviselő-testület a kiadási előirányzatokat az 1.,4.,5.,6.,14. melléletek alapján az alábbi előirányzat csoportonként és kiemelt előirányzatokként fogadja el:)

- „a) működési költségvetés: 1 333 715 137 forint, ebből:*
 - aa) Személyi juttatások 482 213 020 forint*
 - ab) Munkaadókat terhelő járulék és szociális hozzájárulási adó 65 737 714 forint*
 - ac) Dologi kiadások 427 616 815 forint*
 - ad) Ellátottak pénzbeli juttatása 8 000 000 forint*
 - ae) Egyéb működési célú kiadások 350 147 588 forint*
- b) felhalmozási költségvetés 431 746 281 forint, ebből:*
 - ba) Beruházások 197 525 966 forint*

- bb) Felújítások 230 210 055 forint
- bc) Egyéb felhalmozási célú kiadások 4 010 260 forint
- c) működési tartaléka: 314 164 196 forint, ebből:
 - ca) általános tartalék 315 964 196 forint
 - cb) céltartalék 1 200 000 forint
- d) felhalmozási tartalékát: 117 150 000 forint, ebből:
 - da) általános tartalék 0 forint
 - db) céltartalék 117 150 000 forint”

(2) A Rendelet 3. § (2) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A Képviselő-testület a bevételi előirányzatokat az 2.,3.,7.,8.,9.,10.,11.,14. mellékletek alapján az alábbi kiemelt előirányzatonként állapítja meg:)

„a) működési célú támogatások államháztartáson belülről 713 553 972 forint”

(3) A Rendelet 3. § (2) bekezdés g) és h) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Képviselő-testület a bevételi előirányzatokat az 2.,3.,7.,8.,9.,10.,11.,14. mellékletek alapján az alábbi kiemelt előirányzatonként állapítja meg:)

„g) működési finanszírozási bevételét: 0 forint, ebből:

ga) külső finanszírozás 0 forint

gb) belső finanszírozás 0 forint

h) felhalmozási finanszírozási bevételét: 734 312 123 forint, ebből:

ha) külső finanszírozás 146 746 forint

hb) belső finanszírozás maradvány 734 165 377 forint”

3. §

- (1) A Rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A Rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) A Rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) A Rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) A Rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) A Rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) A Rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) A Rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) A Rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) A Rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (11) A Rendelet 11. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.
- (12) A Rendelet 12. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.
- (13) A Rendelet 13. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.
- (14) A Rendelet 14. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.

- (15) A Rendelet 15. melléklete helyébe a 15. melléklet lép.
 (16) A Rendelet 16. melléklete helyébe a 16. melléklet lép.
 (17) A Rendelet 17. melléklete helyébe a 17. melléklet lép.
 (18) A Rendelet 18. melléklete helyébe a 18. melléklet lép.
 (19) A Rendelet 19. melléklete helyébe a 19. melléklet lép.
 (20) A Rendelet 20. melléklete helyébe a 20. melléklet lép.
 (21) A Rendelet 21. melléklete helyébe a 21. melléklet lép.
 (22) A Rendelet 22. melléklete helyébe a 22. melléklet lép.
 (23) A Rendelet 23. melléklete helyébe a 23. melléklet lép.
 (24) A Rendelet 24. melléklete helyébe a 24. melléklet lép.
 (25) A Rendelet 25. melléklete helyébe a 25. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		5 igen	0 nem	0 tartózkodó

7. Gagarin utca forgalmi rendjének felülvizsgálata a 20/2023. (02. 23.) Kt. határozat alapján

Szanyi Szilvia polgármester felkérte tájékoztatásra Keil Norbertet, a TTKP Bizottság elnökét.

Keil Norbert képviselő elmondta, a bizottság tárgyalta, sőt módosította az eredeti javaslatot egy tekintetben, hogy az érinthet Gagarin útszakasznak a forgalomban lévő sebességhatárát 30 km/óra-ra csökkentette, így került elfogadásra.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a TTKP Bizottság által elfogadott határozati javaslatot. A képviselő testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének 63/2023. (04. 20.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gagarin utca Nike körüti csatlakozásától a Gagarin utca 24. sz. társasházig tartó útszakasz közlekedésének biztonságosabbá és szabályossá tétele érdekében úgy dönt, hogy:

1. A Nike körút és Gagarin utca kereszteződésénél lévő csomópont átalakításához, illetve a meglévő középsziget átépítéséhez forgalomtechnikai tervet készített annak meghagyásával, hogy közlekedési szempontból a Gagarin utca a Nike körút alá legyen rendelve.

- A forgalomtechnikai terv készítéséhez bruttó 230 e Ft költségfedezetet biztosít az elfogadott 2023 évi költségvetésben szereplő általános céltartalék terhére.

2. A Gagarin utcára vonatkozóan az alábbi forgalmi rend változtatásokat végzi el:

- A Nike körút – Gagarin utca 1. sz. társasháznál lévő útkereszteződés jelenlegi egyenrangú rendjét megváltoztatja. A Gagarin utcára „Állj! Elsőbbségadás Kötelező!” KRESZ táblát helyez ki útburkolati felfestéssel kiegészítve, és ezzel egyidejűleg a Nike körúton meglévő egyenrangú útkereszteződést előjelző táblát megszünteti, valamint közlekedési tükröt helyez ki.

- A Gagarin utca 2. 4. 6. 8. és 10. sz. társasházak előtti (oldali) útfelületen történő várakozási, illetve parkolási lehetőség megszüntetése céljából várakozni tilos táblát helyez ki a Gagarin utca 10. sz. társasház kereszteződés felőli sarokpontjára, egyúttal 30 km/h sebességkorlátozást vezet be erre az útszakaszra.

- Gagarin utca 8/A és Gagarin utca 12. közötti kereszteződés szabályossá tétele, valamint a részben szabályos, de forgalmi akadályt jelentő parkolás megszüntetése érdekében az „Egyirányú forgalmi út” jelzőtáblát a meglévő helyéről kb. 8 -10 m-rel feljebb kell helyezni az útkereszteződéshez, egyúttal a Gagarin utca 12. felőli kereszteződési ívet forgalom elöl elzárt területi felfestéssel le kell csökkenteni, valamint a társasház utcafronti szakaszára (egészen a sövény végéig szóló) „Várakozni tilos” KRESZ táblát helyez ki 30 m távolságot jelző kiegészítő táblával felszerelve.

- A Gagarin utca 10. sz. társasház és 9. sz. kollégiumi épület közötti útszakaszra vonatkozó jelenlegi egyenrangú útkereszteződési rendet megváltoztatja. A Gagarin utcára becsatlakozó útszakaszra vonatkozó „Állj! Elsőbbségadás Kötelező!” KRESZ táblát helyez ki útburkolati felfestéssel kiegészítve.

- A Gagarin utca 20-nál lévő útkereszteződésből való kikanyarodás és akadálytalan tovább haladás érdekében „Várakozni tilos” KRESZ táblát helyez ki.

Az útburkolati jelek felfestéséhez és a KRESZ táblák, valamint közlekedési tükrök beszerzéséhez bruttó 450 e Ft keretösszeget biztosít az elfogadott 2023. évi költségvetésben szereplő általános céltartalék terhére.

Egyben felkéri a Fűzfői Vagyonkezelő Kft.-t, hogy tárgyi KRESZ táblatartók és táblák beszerzéséről és annak kihelyezéséről gondoskodjon.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1. pontra vonatkozóan: 2023. június 30.

2. pontra vonatkozóan: 2023. május 31.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		5 igen	0 nem	0 tartózkodó

8. Balatonfüzfő 1495/161 helyrajzi számú társasház

Szanyi Szilvia polgármester felkérte tájékoztatásra Keil Norbertet, a TTKP Bizottság elnökét.

Keil Norbert képviselő elmondta, a bizottság támogatta a határozati javaslatot.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette, majd szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. A képviselő testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének **64/2023. (04. 20.) képviselő-testületi határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Balatonfüzfő, Szállás utca 5. számú, 1495/161 hrsz.-ú társasházban a Balatonfüzfő Város Önkormányzatának 1/1 tulajdoni hányadban álló Balatonfüzfő 1495/161/A/2 és az 1495/161/A/4 hrsz.-ú „szükséglakás” megnevezésű ingatlanokat pályáztatás útján értékesíti.
2. felkéri a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. –t (8184 Balatonfüzfő, Szállás utca 8.) az 1. pontban megjelölt ingatlanok értékesítése céljából a pályázat előkészítésére és a pályáztatást követő értékesítésére.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: pályázat kiírására vonatkozóan: 2023. május 31.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		5 igen	0 nem	0 tartózkodó

9. Balatonfüzfő 1682/7 helyrajzi számú ingatlan értékesítése

Szanyi Szilvia polgármester felkérte tájékoztatásra Keil Norbertet, a TTKP Bizottság elnökét.

Keil Norbert képviselő elmondta, a bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag támogatta.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette, majd szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. A képviselő testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének **65/2023. (04. 20.) képviselő-testületi határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő Város Önkormányzatának 1/1 tulajdoni hányadban álló **Balatonfüzfő**

1682/7 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan értékesíthetősége érdekében elrendeli a vagyonrendelet módosítását.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2023. május 31.

<u>Név:</u>		<u>Igen:</u>	<u>Nem:</u>	<u>Tartózkodó:</u>
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		5 igen	0 nem	0 tartózkodó

10. Balatonfüzfő 103/1 helyrajzi számú ingatlan ivóvíz és szennyvíz bekötése

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, a napirendi pontot a TTKP Bizottság tárgyalta, módosította, valamint ebben a bizottság által támogatott határozatban az volt benne, hogy a TTKPB által módosított melléklettel együtt legyen elfogadva, de ez a rész a testület elé kiosztott határozati javaslatból ki lett véve. Felkérte tájékoztatásra Keil Norbertet, a TTKP Bizottság elnökét.

Keil Norbert képviselő elmondta, a bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a szerződésben most már szereplő módosítással fogadta el egyhangúlag azzal a kitételrel, hogy amennyiben 5 éven belül elidegenítésre kerül az ingatlan a kérelmező részéről, abban az esetben meg kell fizetnie 2.000.000 forintot. Kérte a szerződésben feltüntetni, hogy nettó, vagy bruttó az összeg.

Szanyi Szilvia polgármester felkérte a képviselő-testületet, tegyenek javaslatot arra, hogy nettó, vagy bruttó 2.000.000 forint szerepeljen a szerződésben.

Jánka Anikó képviselő javasolta, hogy bruttó összeg legyen, továbbá kérte, hogy ez mindig legyen feltüntetve az anyagokban.

Gorza István képviselő javasolta, hogy nettó összeg legyen az inflációt figyelembe véve az 5 évre tekintettel.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta Gorza István képviselő ügyrendi javaslatát arról, hogy a szerződésben feltüntetésre kerüljön a nettó megjelölés, melyet a képviselő-testület 3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, és 1 tartózkodó szavazattal támogatott.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette, majd szavazásra bocsátotta a kiosztott határozati javaslatot az előbbi ügyrendi szavazás eredményére tekintettel módosított melléklettel. A képviselő testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének
66/2023. (04. 20.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

3. A Balatonfüzfő 103/1 hrsz.-ú ingatlanra történő ivóvíz bekötéséhez szükséges vízvezetési szolgalmi jog létesítéséhez hozzájárul.
4. Felhatalmazza a polgármestert, a határozat mellékletét képező vízvezetési szolgalmi jog létesítéséről szóló szerződés aláírására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1. pont: 2023. április 20.

2. pont: 2023. május 31.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		5 igen	0 nem	0 tartózkodó

11. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Szanyi Szilvia polgármester kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette, majd szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. A képviselő testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének **67/2023. (04. 20.) képviselő-testületi határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szanyi Szilvia polgármester írásos előterjesztését figyelembe véve a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Kerekes-Bakró Csongor	képviselő	igen	-	-
Összesen:		5 igen	0 nem	0 tartózkodó

Szanyi Szilvia polgármester több napirend nem lévén megköszönte az együttműködést és 10 óra 24 perckor berekesztette a nyilvános ülést, a képviselő-testület ezt követően zárt ülés keretében folytatta munkáját.

A Képviselő-testület a zárt ülést követően 10 óra 53 perckor nyilvános ülés keretében folytatta munkáját.

Szanyi Szilvia polgármester a nyilvános ülésen közérdekű adatként és közérdekből nyilvános adatként ismertette a zárt ülésen hozott döntéseket az alábbiak szerint:

68/2023. (04. 20.) Kt. határozat 100.000,- Ft támogatás odaítéléséről a KID ROCK AND ROLL Sportegyesület javára.

69/2023. (04. 20.) Kt. határozat 70.000,-Ft támogatás odaítéléséről a Balatonfüzfői Városvédő és Fürdő Egyesület javára.

70/2023. (04. 20.) Kt. határozat 200.000,-Ft támogatás odaítéléséről a Balatonfüzfői Szenior Örömtánc Kör (FŰSZÖK) javára.

71/2023. (04. 20.) Kt. határozat 250.000,-Ft támogatás odaítéléséről a CSEBSZALTO Nyugdíjas Klub javára.

72/2023. (04. 20.) Kt. határozat 250.000,-Ft támogatás odaítéléséről a Balaton Kupa Egyesület javára.

73/2023. (04. 20.) Kt. határozat 150.000,-Ft támogatás odaítéléséről a Tobrukért Baráti Társaság javára.

74/2023. (04. 20.) Kt. határozat a Fűzfői Atlétikai Klub pályázata kapcsán Keil Norbert képviselő kizárásáról a döntés meghozatalából.

75/2023. (04. 20.) Kt. határozat 490.000,-Ft támogatás odaítéléséről a Fűzfői Atlétikai Klub javára.

76/2023. (04. 20.) Kt. határozat 500.000,-Ft támogatás odaítélése a Balatonfüzfői "Kreitli Ferenc" Veterán Autós és Motoros Egyesület javára.

77/2023. (04. 20.) Kt. határozat 200.000,-Ft támogatás odaítéléséről a Balaton Dalkör javára.

78/2023. (04. 20.) Kt. határozat 500.000,-Ft támogatás odaítéléséről a Vendégváró és Gasztronómiai Egyesület javára.

79/2023. (04. 20.) Kt. határozat 220.000,-Ft támogatás odaítéléséről a Fűzfőfürdői Öregdiákok és Tanárok Baráti Köre (FÖDTBK) javára.

80/2023. (04. 20.) Kt. határozat a BS-FŰZFŐ VITORLÁS KLUB támogatási kérelmének elutasításáról.

81/2023. (04. 20.) Kt. határozat 200.000,-Ft támogatás odaítéléséről a Balatonfüzfő Hímző Műhely javára.

82/2023. (04. 20.) Kt. határozat 250.000,-Ft támogatás odaítéléséről a Balaton Nyugdíjas Klub javára.

83/2023. (04. 20.) Kt. határozat 200.000,-Ft támogatás odaítéléséről a MÁMA a Jövőért Kulturális Egyesület javára.

84/2023. (04. 20.) Kt. határozat 150.000,-Ft támogatás odaítéléséről az Irinyi János Általános és Alapfokú Művészeti Iskoláért Alapítvány javára.

85/2023. (04. 20.) Kt. határozat 200.000,-Ft támogatás odaítéléséről a Balatonfüzfőért Alapítvány javára.

86/2023. (04. 20.) Kt. határozat az „Év Tüzoltója” díj odaítéléséről Neuburger László c. tű. főrm. úrnak.

87/2023. (04. 20.) Kt. határozat arról, hogy Kerekes-Bakró Csongor képviselő kizárását nem támogatta a "Balatonfüzfő Sportjáért" díj odaítélése kapcsán a döntés meghozatalából.

88/2023. (04. 20.) Kt. határozat a "Balatonfüzfő Sportjáért" díj odaítéléséről Heffler Péter részére.

Szanyi Szilvia polgármester több napirendi pont nem lévén, megköszönte az együttműködést és 11 óra 00 perckor berekesztette a nyilvános ülést.


Szanyi Szilvia
polgármester



k.m.f.


Soltész Árpád
jegyző



A jegyzőkönyv tartalmáért felel:

Székelyné Tóth Barbara
aljegyző