



Balatonfüzfő Város Önkormányzata

8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-912 Fax: 06/88 596-901
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

bal/98-14/2023

JEGYZŐKÖNYV

Balatonfüzfő Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

2023. június 22-én tartott

rendes, nyilvános üléséről



Szám: 13/2023

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-Testületének 2023. június 22-én (csütörtökön) 9 óra 40 perckor kezdődő, a Városháza „Kompolthy termében” tartott **rendes, nyilvános ülésén.**

<u>Jelen voltak:</u>	Szanyi Szilvia	polgármester
	Lajkó Frigyes	alpolgármester
	Gorza István	képviselő
	Jánka Anikó	képviselő
	Keil Norbert	képviselő
	Kerekes-Bakró Csongor	képviselő
	Szeli Dóra Réka	képviselő

Távol maradt: -

Tanácskozási joggal résztvevők:

Székelyné Tóth Barbara	aljegyző, jegyző megbízottja
Csomai Zsuzsanna	Fűzfői Vagyonkezelő Kft.
Béres Istvánné	elnök
Vas Péter	Balatonfüzfői Városvédő és Fürdő Egyesület
Baksa Kata	Balatonfüzfői Városvédő és Fürdő Egyesület
Svelta Beáta	intézményvezető
Flieghné Rimai Merita	Bér-Gép-Szer Kft.
Bíróné Mészáros Kata	penzügyi csoportvezető
Nóti Attila	igazgatási csoportvezető
Székely László	városfejlesztési referens
Fehér Beáta	települési főmérnök
	műszaki ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető: Szórádiné Fülöp Elza titkársági ügyintéző

Szanyi Szilvia polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testületi ülés az SZMSZ szerint lett összehívva, továbbá a testület létszáma 7 fő, határozatképes.

Elmondta, hogy a „Balatonfüzfő Díszpolgára” cím, „Balatonfüzfőért” kitüntetés; Semmelweis Ignác Díj adományozása” napirendi pontot a nyilvános ülést követően zárt ülésen kívánja tárgyalni a testület, majd szavazásra bocsátotta a rendes zárt ülés napirendjét. A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbiak szerint elfogadta a rendes zárt ülés napirendjét:

Zárt ülés napirendje:

- Balatonfüzfő Díszpolgára” cím, „Balatonfüzfőért” kitüntetés; Semmelweis Ignác Díj adományozása**

Szanyi Szilvia polgármester kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a rendes nyilvános ülés napirendjeit. A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbiak szerint elfogadta a rendes nyilvános ülés napirendjeit:

Nyilvános ülés napirendjei:

- 1. Tulajdonosi hozzájárulás a Balatonfüzfő 1024/14 és 1033/19 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában**
- 2. Balatonfüzfő 83/5 helyrajzi számú ingatlan értékesítésre kijelölése**
- 3. Balatonfüzfő 239 helyrajzi számú ingatlan megközelítése**
- 4. Fővenystrand előtti parkoló forgalmi rendjének módosítása**
- 5. A Magyar Falu Program 2023. évi pályázata**
- 6. A 2023. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
- 7. A Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2023. (V. 31.) önkormányzati rendelet módosítása**
- 8. Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. II. félévi munkaterve**
- 9. Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ nyitvatartási idejének módosítása**
- 10. Balatonfüzfő Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálata**
- 11. Megyei Jogú Városok Szövetségének kezdeményezése az Országgyűlés 5/2023. (III. 31.) számú határozatához történő csatlakozásra**
- 12. Balatonfüzfő 1491/2 hrsz.-ú ingatlan ivóvíz ellátását szolgáló vezeték létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás**
- 13. Balatonfüzfő 1780 hrsz.-ú ingatlanon ivóvíz- és szennyvízgerinc vezetékek létesítése**
- 14. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Nyilvános napirendek tárgyalása:

- 1. Tulajdonosi hozzájárulás a Balatonfüzfő 1024/14 és 1033/19 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában**

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, jelen vannak a Balatonfüzfői Városvédő és Fürdő Egyesület képviselői. Felkérte tájékoztatásra Keil Norbertet, a TTKP Bizottság elnökét.

Keil Norbert képviselő elmondta, a bizottság a határozati javaslatot támogatta, a testületi ülésen kiosztott megállapodást a bizottság nem tárgyalta.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, a megállapodás kiküldésre került e-mailben, egyeztettek az önkormányzat ügyvédjével, valamint e-mailben kapta meg az egyesület elnöke is. A megállapodás tartalmilag egyezik azzal, amiről a bizottság is tárgyalta. Ahhoz, hogy az egyesületnek megmaradhasson a kikötője, ahhoz önkormányzati hozzájárulás kell a 1024/14 és 1033/19 hrsz-ú ingatlanokon. Az önkormányzat cserébe kérte a 1024/27 hrsz-ú ingatlanon lévő kikötő megosztását, hogy a későbbiekben ne kelljen újat terveztetni az önkormányzatnak, hiszen amíg ennek az engedélyeztetése, és terveztetése elkészül, addig a csónakosok nem tudnák használni. Ebben az esetben, ha megosztásra kerülne ez a meglévő engedély, és annak a bővítését terveztetné meg az önkormányzat, akkor maradhatna mindenki ott, ahol eddig volt, nem fizetnének több bérleti díjat, mint eddig, ez a szerződés pedig arról szólna, hogy 5 éven keresztül, ez a bérleti díj lenne, maximum az infláció mértékével növekedne. Erről egyeztettek a bizottsági ülésen. Megkérdezte az egyesület képviselőjében jelenlévőket a megállapodásról.

Béres Istvánné Balatonfüzfi Városvédő és Fürdő Egyesület elnöke elmondta, a megállapodás tervezetét megkapták, a vezetőség megnézte, a vezetőségi ülésükön fogják tárgyalni, hogy a július végére tervezett rendkívüli közgyűlést összehívassák, ismertethessék a tagsággal, és adják meg a felhatalmazást a további tárgyalásokra, és észrevételt fognak tenni a megállapodásra, és tovább fognak tárgyalni az önkormányzattal.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hogy a tervezés folyamatban van, a tervező most arra vár, hogy az egész kikötőt, vagy bővítést kell megterveznie, ezért az önkormányzatot sűrgeti az idő. Kérte az egyesületet, adjanak választ, el tudják-e fogadni a megküldött, és kiosztott megállapodás?

Vas Péter Balatonfüzfi Városvédő és Fürdő Egyesület képviselője elmondta, a TTKP Bizottsági ülésre a megállapodás még nem készült el, néhány napja kapták meg, e-mailben körbeküldték. A vezetőség előterjeszheti ezt, de csak a közgyűlés szavazhatja meg. A bizottsági ülésen tulajdonosi hozzájárulásról volt szó, ezekről a pontokról külön nem volt tárgyalás. Korábban kezdeményezték az egyeztetést az önkormányzattal, a közgyűlés lezajlott áprilisban, akkor az önkormányzat végül szerencsétlen együttállás végett nem tudott megjeleni. A közgyűlés felhatalmazásával adhatnak véleményt a megállapodásról. Vannak olyan pontok, melyek nem helytállóak, például az idej vízhasználati díjat már befizették. A jelenlegi tervezet kétséges, hogy az egyesület részéről minden tekintetben megfelelő lenne.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, az előzetes tárgyalások alkalmával egyeztettek arról, hogy az önkormányzat meg kívánja osztani ezt a jelenlegi kikötő engedélyt, ehhez tartozik egy meder rész. Az önkormányzat nagyvonalúan felajánlotta, hogy az erre vonatkozó mederhasználati díjat kifizeti, valamint ebben az évben használhatja ezt a részt az egyesület, mivel szeptemberig szól a már kiadott hozzájárulás, és bérleti díjat sem kíván az önkormányzat beszédni erre a területre. Fontos lenne, hogy elkezdődhessen a terveztetés, mert az önkormányzatnak nagyon sok pénz forog kockán, ha egy pályázathoz nem készül el időben. Itt szó van a kikötő kotrásáról, kiépítéséről, mely munkálatokat csak ápriliséig lehet végezni. Senkinek nem lenne jó, ha a következő szezonban ez a rész nem lenne használható. Megköszönte, ha összehívja az egyesület júliusban a közgyűlést, és ha döntést tudnak hozni a megállapodásról.

Lajkó Frigyes alpolgármester javasolta, vegyék le a napirendi pontot a napirendi pontok közül, várják meg a közgyűlést, és egy rendkívüli ülésen tárgyalja újra a testület.

Keil Norbert képviselő elmondta, a bizottság olyan határozatot hozott, melyben tulajdonosi hozzájárulást ad az egyesületnek, és az erről szóló megállapodás előkészítésére, és aláírására hatalmazza fel a polgármestert, tehát nem egyéb dolgokat tartalmazó megállapodásról. Az egyesület tulajdonosi hozzájárulása egy évvel, szeptemberig lett meghosszabbítva a terület használatára. Véleménye szerint olyan papírt kell adni az egyesületnek, hogy amíg él a szerződése, addig meg tudják közelíteni, hogy élő legyen minden szempontból, és akkor kell újra leülniük, amikor van egy közgyűlési határozat. Véleménye szerint a küldött közgyűlésnek az elnökséget fel kell ruházni a tárgyalási, és szerződéskötési pozíciókkal, mert néhány pont még tárgyalásra szorul, és arra nincs mód, hogy minden alkalommal a közgyűlés elé kerüljön egy módosítás, majd a testület újra tárgyalja. Javasolta most egy tulajdonosi hozzájárulás kiadását, majd a testülettel újra tárgyalást.

Szanyi Szilvia polgármester megjegyezte, az egyesületnek szeptemberig van szerződése, tehát eddig meg tudják közelíteni a területet. Amikor a bizottsági anyag összekészítésre került, abban benne voltak azok a megfogalmazott kritériumok, melyek alapján döntött arról a bizottság, hogy mi az, amiben együtt szeretnének működni. Az egyik az, hogy az önkormányzat meg akarja osztani ezt a kikötőt, ebben egyetértett a bizottság és a testület, ez alapján mentek ki ezek az egyeztetések, illetve arról, hogy az egyesület viszont erre a területre bérleti szerződést szeretne kérni, amit viszont nem tud bérleti szerződésként megadni a testület, mivel ezen a területen keresztül közelíti meg a többi vállalkozó is a területét, illetve ezen a területen keresztül közelíti meg a strandnak az oldalát akár az önkormányzat is. A határozati javaslatban az van, hogy előkészít egy megállapodást. A közgyűlésnek arról kell döntenie, hogy elfogadja-e a megállapodást. A képviselő egyértelmű, az egyesületet az elnök képviseli. Idézte a bizottság által elfogadott határozatból: „felhatalmazza a polgármestert a megállapodás előkészítésére, illetve aláírására a Balatonfüzfő 1024/27 hrsz.-ú ingatlanon meglévő kedvtelési célú kishajó kikötő hídtól befelé terjedő (Fáy András utcával párhuzamos) kikötő rész üzemeltetésének vonatkozásában.” Ez a megállapodás a testületi ülésre előkészítésre került, az egyesület tud erről döntenie a közgyűlésén, majd újból tárgyalja a testület. Amennyiben az egyesület elfogadja a megállapodást, az aláírásra kerül, amennyiben nem, akkor az önkormányzat újat tervezet. Arról már született testületi döntés, hogy az önkormányzat meg akarja tervezettni a kikötőt erre a területre.

Keil Norbert képviselő elmondta, a határozat így rosszul van megfogalmazva, a bizottság nem tudott olyan megállapodásról döntést hozni, és felhatalmazni a polgármestert, ami nem létezett a bizottsági ülésen, csak arról döntött, hogy megadja a tulajdonosi hozzájárulást a és annak a megállapodására. A megállapodásról nem tudott döntenie, mivel nincsen alapja, mivel sem az egyesület nem küldte meg, sem az önkormányzat nem küldte meg. Az egy dolog, hogy volt az előkészítésben egy levelezés, de az nem egy megállapodás volt, a megállapodás az ugye most került elének, de azt a másik félnek el kell fogadni, utána tud a bizottság róla döntenie. Véleménye szerint a 2. pont hibás.

Szanyi Szilvia polgármester javasolta a napirendi pont levételét. Felkérte az egyesületet, hogy a júliusi közgyűlésen alakítsa ki saját álláspontját. Ennek hiányában az önkormányzat abban az irányban tud tovább menni, amilyen döntést már meghozott, azt fogja végrehajtani.

Vas Péter Balatonfüzfői Városvédő és Fürdő Egyesület képviselője elmondta, egyetért Keil Norbert képviselővel, a bizottsági ülésen a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról volt szó, hogy az egyesület működése ne lehetetlenüljön el, és emellett a polgármester kezdje meg a

tárgyalásokat a szerződésről. Az egyesület korábban már 7 pontban megküldte, hogy mik azok a dolgok, amiket szeretnének bevenni a szerződésbe. Ebből a 7 pontból gyakorlatilag nem sok minden látható vissza ebben a szerződéstervezetben. Tudomása szerint a tervezővel múlt szeptemberben szerződött az önkormányzat, ekkor volt a közbeszerzés. A tervező egészen márciusig semmit nem csinált. Márciusban küldött az egyesületnek egy levelet a tervező, hogy tisztelt egyesület mondjon le a kikötőjének a feléről és adja át azonnal az önkormányzatnak, tehát ez volt igazából a megkeresés, erre nyilván nehezen tudtak első körben válaszolni, de erre állították össze azokat a pontokat, amiket szeretnének viszont látni a szerződésben. Ezekről nem volt kétoldalú egyeztetés. Az egyesület támogatja, hogy ez a beruházás megvalósulhasson, ezért van jelen most is. A közgyűlésnek meg kell szavaznia ezeket a dolgokat, vagy meg kell hatalmazni az elnökséget, hogy leegyeztesse az önkormányzattal. Kéri a tulajdonosi hozzájárulás megadását, és a megállapodás megtárgyalására több időt rendelkezésre bocsájtani.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, szeptemberig az élő szerződéssel ugyanúgy tudja használni, és üzemeltetni ezt a területet az egyesület, mint az elmúlt években. Meghívást kért a közgyűlésre, melyen megígérte a részvételét. Javasolta most a napirendi pont levételét.

Lajkó Frigyes alpolgármester javasolta, a közgyűlés előtt a képviselő-testület egyeztesse a megállapodást, mivel az egyesület 7 pontja nem lett figyelembe véve.

Székely László települési főmérnök megjegyezte, hogy az egyesület által megküldött 7 pont alapján lett összeállítva a megállapodás. Van, amiben nincs teljes egyetértés, van, ahol az időtartam lett csökkentve, de az egyesület pontjai képezték a megállapodás alapját.

Szanyi Szilvia polgármester kérte az egyesületet, hozza meg döntését a közgyűlésén, melyet követően a képviselő-testület újból ülésezni fog. Más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta javaslatát a napirendi pont levételéről a napirendi pontok közül. A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodó szavazattal támogatta a „Tulajdonosi hozzájárulás a Balatonfüzfő 1024/14 és 1033/19 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában” napirendi pont levételét a napirendi pontok közül.

Szanyi Szilvia polgármester 10 óra 4 perckor szünetet rendelt el.

A Képviselő-testület a szünetet követően 10 óra 9 perckor folytatta munkáját.

Kerekes-Bakró Csongor képviselő a szünetben távozott, így a Képviselő-testület létszáma 6 főre változott.

2. Balatonfüzfő 83/5 helyrajzi számú ingatlan értékesítésre kijelölése

Szanyi Szilvia polgármester felkérte Keil Norbertet, a TTKP Bizottság elnökét tájékoztatásra.

Keil Norbert képviselő elmondta, a bizottság támogatta az értékesítést.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette, majd szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. A képviselő testület 6

igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének
109/2023. (06. 22.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő 83/5 hrsz.-ú ingatlant értékesíteni kívánja, ennek érdekében a következő intézkedéseket teszi:

1. Az ingatlan megnevezését átvezetetti a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal földhivatali ingatlan-nyilvántartásában „kivett közút”-ról, „kivett közforgalom elől elzárt magánút”-ra.
A művelési ág átvezetésének 6.600 Ft –os földhivatali eljárási díja a 2023 évi költségvetésében a szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás során kerül kifizetésre.
2. A vagyonrendelet módosítja.
3. Az ingatlan értékbecslését elvégezteti.
Az értékbecslési szakvélemény 40.000 Ft-os díja a 2023 évi költségvetésében a 337 egyéb szolgáltatások során kerül kifizetésre.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1. pont: 2023.08.31.

2. pont: 2023.09.29.

3. pont: ingatlan megnevezésének átvezetését követően

<u>Név:</u>		<u>Igen:</u>	<u>Nem:</u>	<u>Tartózkodó:</u>
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

3. Balatonfüzfő 239 helyrajzi számú ingatlan megközelítése

Szanyi Szilvia polgármester felkérte Keil Norbertet, a TTKP Bizottság elnökét tájékoztatásra.

Keil Norbert képviselő elmondta, a bizottság a határozati javaslatot támogatta a kérelem elutasításáról.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a TTKP Bizottság által elfogadott határozati javaslatot. A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének
110/2023. (06. 22.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő 239 hrsz.-ú ingatlan közterület kapcsolatának kiszabályozására nincs lehetőség az alábbiak miatt:

- rendezési terv szerint a Balatonfüzfő 239 hrsz.-ú ingatlan környezetében a további közlekedési célú terület kialakítása nem megoldható.

- Balatonfüzfő vízpart-rehabilitációs szabályozási követelményekkel érintett területének lehatárolásáról és vízpart-rehabilitációs tanulmánytervének elfogadásáról szóló 23/2005. (VI.25.) TNM rendelet strandként jelöli ki az érintett ingatlannal szomszédos „Föveny strand” Balatonfüzfő 300/4 hrsz.-ú kivett üzlet és strand épület, étterem, strandfürdő megnevezésű ingatlant.

- Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 76. § értelmében: „Ha e törvény eltérően nem rendelkezik, a településrendezési tervben strandként, kempingként, zöldterületként, parttal érintkező közlekedési területként kijelölt építési övezet, övezet területének együttes nagysága és a tómederrel érintkező partszakaszának hossza összességében nem csökkenthető.”

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2023.06.22.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

4. Fövenystrand előtti parkoló forgalmi rendjének módosítása

Szanyi Szilvia polgármester felkérte Keil Norbertet, a TTKP Bizottság elnökét tájékoztatásra.

Keil Norbert képviselő elmondta, a bizottság a határozati javaslatot módosítással támogatta.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, a hivatal műszaki csoportja, és a Rendőrség a helyszínen megvizsgálták a képviselők javaslatát, valóban veszélyesnek találták a jelenlegi állapotot. Más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a TTKP Bizottság által elfogadott határozati javaslatot. A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének
111/2023. (06. 22.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. A Fövenystrand előtti 300/3 hrsz.-ú közterületi parkoló forgalmi rendjét módosítja, illetve egyirányúvá alakítja KRESZ táblázással és útburkolati nyilak újrafestésével, egyidejűleg a parkolóból kihajtóknak „Elsőbbségadás kötelező!” KRESZ táblát és a

kétirányú kerékpáros közlekedés további fenntartása érdekében a Behajtani tilos! KRESZ tábla alá „KIVÉVE KERÉKPÁRRAL” kiegészítő táblát helyez ki.

Egyben felkéri a Fűzfői Vagyonkezelő Kft.-t, hogy tárgyi KRESZ táblatartók és táblák beszerzéséről, annak kihelyezéséről, valamint az útburkolati jelek felfestéséről gondoskodjon saját költségvetése terhére.

2. Felkéri a Hivatalt, vegye fel a kapcsolatot az Építési és Beruházási Minisztériummal a Balatonfűzfő Főveny Strand területe előtt található kerékpárút közlekedési rendjének felülvizsgálata céljából.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2023. június 30.

<u>Név:</u>		<u>Igen:</u>	<u>Nem:</u>	<u>Tartózkodó:</u>
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

5. A Magyar Falu Program 2023. évi pályázata

Szanyi Szilvia polgármester felkérte Keil Norbertet, a TTKP Bizottság elnökét tájékoztatásra.

Keil Norbert képviselő elmondta, a bizottság a pályázatban való részvételt támogatta.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a TTKP Bizottság által elfogadott határozati javaslatot. A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfűzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének **112/2023. (06. 22.) képviselő-testületi határozata**

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program keretében az „Út, híd, járda építése/felújítása” című, MFP-UHJ/2023 kódszámú pályázati kiírás keretében „Útfelújítások Balatonfűzfőn” című projektjére.

A projekthez a pályázat keretében **bruttó 45.000.000 Ft** keretösszegig vissza nem térítendő, 100%-os támogatási intenzitású, hazai támogatást igényel.

Képviselő-testület elrendeli a műszaki és a pályázati dokumentáció összeállítását és a pályázat benyújtását.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2023. július 14.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

6. A 2023. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Szanyi Szilvia polgármester felkérte Keil Norbertet, a TTKP Bizottság elnökét tájékoztatásra.

Keil Norbert képviselő elmondta, mivel a Papkeszi Kirendeltségen máskor tartanak az igazgatási szünetet, az erre vonatkozó kiegészítéssel a bizottság támogatta a rendelet tervezetét.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a TTKP Bizottság által elfogadott, rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül támogatott.

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2023. (VI. 26.) önkormányzati rendelete a 2023. évi igazgatási szünet elrendeléséről

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya a Balatonfüzfői Közös Önkormányzati Hivatalában dolgozó köztisztviselőre terjed ki.

2. §

A képviselő-testület a Balatonfüzfői Közös Önkormányzati Hivatal székhelyén 2023. augusztus 7. napjától 2023. augusztus 15. napjáig, a Balatonfüzfői Közös Önkormányzati Hivatal Papkeszi Kirendeltségén 2023. július 24. napjától 2023. július 28. napjáig igazgatási szünetet rendel el.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és 2024. január 1-jén hatályát veszti.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

7. A Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2023. (V. 31.) önkormányzati rendelet módosítása

Szanyi Szilvia polgármester felkérte Keil Norbertet, a TTKP Bizottság elnökét tájékoztatásra.

Keil Norbert képviselő elmondta, az előterjesztésben szereplő rendelet tervezetet elfogadta.

Szanyi Szilvia polgármester összefoglalva elmondta, hogy a rendeletmódosítás arról szól, hogy a képviselő-testület nyári ülés szünetet tart július 1-től augusztus 31-ig. Emellett rendkívüli ülés tartható.

Keil Norbert képviselő hozzátette, azért is volt szükség erre a rendeletmódosításra, mivel a hivatal az igazgatási szünet miatt rendes ülésre nem tudná előkészíteni az anyagot. Rendkívüli ülés pedig bármikor tartható.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a TTKP Bizottság által elfogadott, rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül támogatott.

**Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2023. (VI. 26.) önkormányzati rendelete
a Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló
14/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben eljárva, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A képviselő-testület nyári ülés szünetet tart minden év július 1-től augusztus 31-ig.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

8. Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. II. félévi munkaterve

Szanyi Szilvia polgármester felkérte Keil Norbertet, a TTKP Bizottság elnökét tájékoztatásra.

Keil Norbert képviselő elmondta, a bizottság a szeptemberi, és októberi ülésekre plusz napirendi pontokat javasolt.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a TTKP Bizottság által elfogadott határozati javaslatot. A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének 113/2023. (06. 22.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. II. félévi munkatervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

9. Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ nyitvatartási idejének módosítása

Szanyi Szilvia polgármester felkérte Jánka Anikót, a Humán Bizottság elnökét tájékoztatásra.

Jánka Anikó képviselő elmondta, a Humán Bizottság tárgyalta ezt a nyitvatartási rendet és egyeztetve Baksa Kata igazgatóasszonnyal elfogadásra javasolja.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a Humán Bizottság által támogatott határozati javaslatot. A képviselő testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodó szavazattal a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének 114/2023. (06. 22.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ szervezeti és működési szabályzatának mellékletét képező - módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt - Házirend és használati szabályzatát jóváhagyja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

<u>Név:</u>		<u>Igen:</u>	<u>Nem:</u>	<u>Tartózkodó:</u>
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	-	-	tartózkodó
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Összesen:		5 igen	0 nem	1 tartózkodó

10. Balatonfüzfő Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálata

Szanyi Szilvia polgármester felkérte Jánka Anikót, a Humán Bizottság elnökét tájékoztatásra.

Jánka Anikó képviselő elmondta, a Helyi Esélyegyenlőségi Programot 2019. április 16. napján fogadták el, minden második évben felül kell vizsgálni, ez most történt meg. A bizottság elfogadásra javasolta a testületnek.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a Humán Bizottság által elfogadott határozati javaslatot. A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének 115/2023. (06. 22.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **Balatonfüzfő Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának** módosítását jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a felülvizsgált Balatonfüzfő Város Helyi Esélyegyenlőségi Programját küldje meg a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság Nyugat-Dunántúli Társadalmi Esélyteremtési Igazgatósága részére.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

<u>Név:</u>		<u>Igen:</u>	<u>Nem:</u>	<u>Tartózkodó:</u>
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

11. Megyei Jogú Városok Szövetségének kezdeményezése az Országgyűlés 5/2023. (III. 31.) számú határozatához történő csatlakozásra

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, a napirendi pontot bizottság nem tárgyalta, alpolgármester úr kérte, hogy mindenképpen tárgyalják.

Keil Norbert képviselő hozzátette, örülne neki, ha olyan kérdésben is az önkormányzatok elé terjesztenének javaslatot, amely az országban élő emberek érdekét képviseli.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette, majd szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének **116/2023. (06. 22.) képviselő-testületi határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Csatlakozik az Országgyűlés orosz-ukrán háború egyéves évfordulójáról szóló 5/2023. (III. 31.) OGY határozatához, az abban foglaltakkal egyetért, határozott nemet mond a háborúra és szorgalmazza a mielőbbi békekötést.
2. Felhatalmazza a polgármestert a képviselő-testületi határozat Megyei Jogú Városok Szövetségének történő megküldésére.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

<u>Név:</u>		<u>Igen:</u>	<u>Nem:</u>	<u>Tartózkodó:</u>
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

12. Balatonfüzfő 1491/2 hrsz.-ú ingatlan ivóvíz ellátását szolgáló vezeték létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, ezt a napirendi pontot bizottság nem tárgyalta, mivel később érkezett be a kérelem. A körforgalomnál a REÁL üzlet ivóvíz ellátásához az építési területtel szemben lévő oldalról a DRV ivóvízvezetékére szeretnék elvégezni a bekötést, amit csak önkormányzati területen tudnak elvégezni, ehhez szükséges részükre a sürgős hozzájárulás az önkormányzattól. Mivel az építkezés szükséges, támogatásra került, ezért került a testület elé.

Gorza István képviselő elmondta, jelen volt az erről szóló megbeszélésen, melynek lényege, hogy mindenképpen támogatandó az önkormányzat részéről, hogy minél hamarabb ez az áruházzal ez működőképes legyen.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének
117/2023. (06. 22.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az Alaszka Investments Kft. (4030 Debrecen, Vágóhid utca 4. B. ép.), tulajdonában lévő Balatonfüzfő 1491/2 hrsz.-ú ingatlan ivóvíz ellátásának a határozati javaslat mellékletét képező ivóvíz tervdokumentáció helyszínrajza szerinti kivitelezéshez hozzájárul, az önkormányzati tulajdonban lévő Balatonfüzfő 1017 és 1491/5 hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában az ivóvízvezeték átvezetéséhez tulajdonosi hozzájárulást biztosít.
2. a Balatonfüzfő 1491/2 hrsz.-ú ingatlanra történő ivóvíz bekötéséhez szükséges vízvezetési szolgalmi jog létesítéséhez hozzájárul.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1. pont: 2023. július 14.

2. pont: 2023. július 14.

<u>Név:</u>		<u>Igen:</u>	<u>Nem:</u>	<u>Tartózkodó:</u>
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

13. Balatonfüzfő 1780 hrsz.-ú ingatlanon ivóvíz- és szennyvízgerinc vezetékek létesítése

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, a napirendi pontot nem tárgyalta bizottság. A testületi anyagokba került azért, mert rendes testületi ülés két hónapig nem lesz, a kérelmező viszont mielőbb folytathassa az építkezést. Felkérte tájékoztatásra Fehér Beátát.

Fehér Beáta műszaki ügyintéző elmondta, a kivitelezés befejeződött, a Szarkaláb utcába vitték az ivóvíz, szennyvíz gerincet, bővítette a Bér-Gép-Szer Kft., és ahhoz, hogy üzembe helyezték, és ivóvíz ellátást kapjanak a bekötendő ingatlanok, ahhoz a DRV-nek a szolgalmi jogot meg kellene adni erre az ingatlanra. Ehhez kérték az előterjesztés mellékletét képező megállapodás aláírását.

Gorza István képviselő megkérdezte, hogy változási vázrajz alapján szolgalmi jogot fognak-e bejegyezni a 025/25 hrsz.-ú ingatlanra?

Fehér Beáta műszaki ügyintéző elmondta, az az ingatlan, magán ingatlan lesz, és a DRV azt intézi a magánszeméllyel. Ez a kérelem azért jött az önkormányzathoz, mert 1780 hrsz-ú Szarkaláb utca az maga a közút, és van egy kiszabályozott rész az 1778/3 ami ugyanúgy a rendezési terv szerint kiszabályozott úthoz tartozik, erre vonatkozóan jött meg a DRV -től a megállapodás. A 025/26 és 025/25 hrsz. teljesen külön fog majd működni az önkormányzattól, külön szerződéssel.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, az a kifejezett kérése, hogy a munkálatokat követő helyreállítás megfelelően történjen, ne gyengüljön az út szerkezete, minősége, mivel ez egy rossz állapotban lévő út, különösen a lejtős szakasza.

Svelta Beáta Bér-Gép-Szer Kft. képviselője elmondta, természetesen véglegesen helyreállították a bontott területet, sőt teljes szélességben nemcsak a nyomvonalat. A lejtős részen már nem bontottak.

Gorza István képviselő megkérdezte, az építkezés során az ott lévő ingatlantulajdonosoknak biztosított-e az ingatlanjaik megközelítése?

Székely László települési főmérnök válaszul elmondta, az építkezés már befejeződött.

Szanyi Szilvia polgármester más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette, majd szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének
118/2023. (06. 22.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Hozzájárul a Magyar Állam javára közérdekből víz- és szennyvízvezetési szolgálmi jog alapításához a Balatonfüzfő 1780 hrsz.-ú kivett közút megnevezésű ingatlanra vonatkozóan, 254 m² területnagyságban.
2. Felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező „víz-és szennyvízvezetési szolgálmi jog megállapodás” aláírására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1. pont: 2023. június 22.

2. pont: 2023. július 14.

<u>Név:</u>		<u>Igen:</u>	<u>Nem:</u>	<u>Tartózkodó:</u>
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

14. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Szanyi Szilvia polgármester kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén ismertette, majd szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének **119/2023. (06. 22.) képviselő-testületi határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szanyi Szilvia polgármester írásos előterjesztését figyelembe véve a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Név:		Igen:	Nem:	Tartózkodó:
Szanyi Szilvia	polgármester	igen	-	-
Lajkó Frigyes	alpolgármester	igen	-	-
Gorza István	képviselő	igen	-	-
Jánka Anikó	képviselő	igen	-	-
Keil Norbert	képviselő	igen	-	-
Szeli Dóra Réka	képviselő	igen	-	-
Összesen:		6 igen	0 nem	0 tartózkodó

Szanyi Szilvia polgármester több napirend nem lévén megköszönte az együttműködést és 10 óra 33 perckor berekesztette a nyilvános ülést, a képviselő-testület ezt követően zárt ülés keretében folytatta munkáját.

A Képviselő-testület a zárt ülést követően 10 óra 49 perckor nyilvános ülés keretében folytatta munkáját.

Szanyi Szilvia polgármester a nyilvános ülésen közérdekű adatként és közérdekből nyilvános adatként ismertette a zárt ülésen hozott döntéseket az alábbiak szerint:

120/2023. (06. 22.) Kt. határozat a posztumusz „Balatonfüzfő Díszpolgára” kitüntető cím adományozásáról Stricz János részére

121/2023. (06. 22.) Kt. határozat a „Balatonfüzfőért” kitüntető cím adományozásáról Béres Istvánné részére

122/2023. (06. 22.) Kt. határozat a „Balatonfüzfőért” kitüntető cím adományozásáról Baranyainé Csomai Katalin részére

123/2023. (06. 22.) Kt. határozat a „Simmelweis Ignác Díj” adományozásáról Praviczné Nagy Zsuzsanna részére

Szanyi Szilvia polgármester tájékoztatásul elmondta, Lublós Géza benyújtotta a lemondását a Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsági tagságáról, valamint a Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. Felügyelő Bizottsági tagságáról, így majd új tagokat kell választani.

Szanyi Szilvia polgármester több napirendi pont nem lévén, megköszönte az együttműködést és 10 óra 50 perckor berekesztette a nyilvános ülést.


Szanyi Szilvia
polgármester

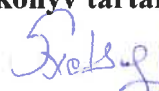


k.m.f.


Soltesz Attila
jegyző



A jegyzőkönyv tartalmaért felel:


Székelyné Tóth Barbara
aljegyző

